brugel

L'énergie et l'eau en confiance
Energie en water met vertrouwen

BESLISSING 406

BETREFFENDE HET OORSPRONKELIJKE TARIEFVOORSTEL VAN HYDRIA VOOR DE REGULERINGSPERIODE 2027-2028

20/10/2026

Opgesteld overeenkomstig artikel 39/3 van de ordonnantie van 20 oktober 2006 tot vaststelling van een kader voor het waterbeleid in het Brussels Hoofdstedelijk Gewest

BRUGEL-BESLISSING-20261020-406

De Brusselse regulerende instantie voor elektriciteit, gas en controle van de waterprijs

Sterrenkundelaan 14 – B 1210 Brussel
T: 02/563.02.00 – info@BRUGEL.brussels – www.BRUGEL.brussels

Inhoudsopgave

Samenvatting **3**

1. Rechtsgrondslag **4**

2. Verloop van de procedure **5**

3. Officiële raadpleging **7**

4. Inhoud van het tariefvoorstel 2027-2028 ..... **8**

4.1. Ontvangen stukken 8
4.2. Aannames 8
4.3. Voorgestelde totale inkomsten 10
4.4. Voorgestelde tarieven 11

5. Analyse van het tariefvoorstel 2027-2028 ..... **12**

5.1. Analyse van de volledigheid van de ontvangen stukken 12
5.2. Analyse van de verdeelsleutels 12
5.3. Analyse van de inflatieparameters 12
5.4. Analyse van de kostenramingen per gebied 13
5.5. Analyse van de kostenprognoses per regelgevingscategorie 18
5.6. Analyse van de inkomstenprognoses 32
5.7. Analyse van de reguleringssaldi en de bestemming ervan 34
5.8. Analyse van de prognose van de totale opbrengsten 35
5.9. Analyse van de volumeprognose 35
5.10. Analyse van de tariefprognose 36

6. Conclusies **39**

7. Algemene reserve **39**

8. Beroep **39**

9. Bijlagen **40**

9.1. Analyse van de prognose inkomsten 40
9.2. Analyse van de prognose van de totale inkomsten 41
9.3. Analyse van de tariefprognose 44
9.4. Adviezen van Brupartners en het Comité van Watergebruikers 45

Samenvatting

Deze beslissing heeft betrekking op het definitieve tariefvoorstel dat HYDRIA heeft ingediend voor de reguleringsperiode 2027-2028, opgesteld in het kader van de door BRUGEL goedgekeurde tariefmethodologie.

Deze periode van twee jaar gaat gepaard met een ingrijpende transformatie van de Brusselse waterzuiveringssector, gekenmerkt door de overdracht van de activiteiten op het gebied van inzameling en tussentijdse opslag aan VIVAQUA, de overname van de exploitatie van de Step Noord na afloop van het concessiecontract van AQUIRIS en de samenwerking tussen HYDRIA en Centre de Tri.

Een ingrijpende verandering in de omvang en de kosten van HYDRIA

De overdracht aan VIVAQUA betreft ongeveer 135 miljoen €aan activa en bijna 12,9 miljoen € aan exploitatiekosten, op basis van de begroting voor 2026. Hierdoor wordt de gereguleerde werkingssfeer van HYDRIA sterk beperkt, terwijl de overname van Step Noord leidt tot de integratie van nieuwe exploitatiekosten, personeelskosten, energiekosten, onderhoudskosten, kosten voor reagentia en slibverwerking.

De geraamde kosten voor de Step Noord blijven niettemin over het algemeen lager dan de bedragen die in het verleden via de aan AQUIRIS betaalde vergoeding werden gedragen, voornamelijk vanwege het wegvallen van de afschrijvings- en financiële lasten in verband met de initiële financiering van het zuiveringsstation. Bij een vergelijkbare omvang en in euro's van 2028 laten de prognoses een daling van de kosten zien van ongeveer 14,5 miljoen € tegen 2028 ten opzichte van 2024.

BRUGEL is van mening dat de door HYDRIA gehanteerde kostenveronderstellingen over het geheel genomen redelijk zijn en voor deze periode voldoende onderbouwd. Ze zullen echter achteraf worden gecontroleerd, met name wat betreft de personeelskosten, het onderhoud van de Step Noord, de reagentia en de behandeling en afvoer van het slib.

Een inmiddels voldoende uitgewerkte regeling voor de subsidies.

De definitieve versie van het voorstel voorziet voor 2027 in een exploitatiesubsidie van 24.504.753 € en een investeringssubsidie van 15.598.864 €.
Voor 2028 voorziet het voorstel in een vermindering met 32 miljoen van de regionale subsidie en wordt het resterende bedrag volledig bestemd voor de exploitatie, namelijk 8.905.690 € €. Gezien de bevestigingen heeft ontvangen die de staatssecretaris en het aangekondigde aanvullende akkoord bij het beheerscontract, is BRUGEL van mening dat de bedragen en hun indeling voldoende vaststaan om in deze beslissing te worden opgenomen.

Goedgekeurde inkomsten en tarieven

De goedgekeurde totale inkomsten bedragen 33.619.746 euro in 2027 en 42.248.573 euro in 2028. In 2028 wordt het reguleringssaldo van 5.640.858 euro (TFM, toegekende financieringsmarge) ingezet om de gevolgen van de sterke daling van de regionale subsidie op te vangen.

Op basis van een geraamd jaarlijks volume van 60.576.710 m³ keurt BRUGEL de volgende periodieke tarieven goed: 0,5550 €/m³ in 2027 en 0,6974 €/m³ in 2028.

1. Rechtsgrondslag

De artikelen 39/1 §1, lid 4 en 39/3 §2 van de ordonnantie van 20 oktober 2006 tot vaststelling van een kader voor het waterbeleid (hierna "ordonnantie 'waterkader'" genoemd) verlenen BRUGEL de bevoegdheid om de door de exploitanten ingediende tariefvoorstellen goed te keuren.

Overeenkomstig de artikelen 39/1 en 39/2 van de „ordonnantie water“ heeft BRUGEL tariefmethodologieën vastgesteld die de exploitanten moeten gebruiken bij het opstellen van hun tariefvoorstel.

Artikel 39/3, § 1, van de „waterkaderordonnantie” bepaalt dat de exploitanten hun tariefvoorstel opstellen met inachtneming van de door BRUGEL vastgestelde tariefmethodologieën en deze indienen met inachtneming van de voorgeschreven procedure voor de indiening en goedkeuring van tariefvoorstellen.

De tariefmethodologie 2027-2028 van HYDRIA voorziet in punt 15.1 in de procedure voor de indiening en goedkeuring van de tarieven.

Bovendien schrijft artikel 39/3, § 3, 4°, van dezelfde ordonnantie een standaardprocedure voor die met name het volgende bepaalt:

> *„BRUGEL vraagt het advies van het Comité van watergebruikers en de Economische en Sociale Raad. Na ontvangst en inachtneming van de ingediende adviezen, of bij gebrek aan adviezen binnen de voorgeschreven termijn, stelt BRUGEL de waterbedrijven per aangetekende brief met ontvangstbevestiging in kennis van haar beslissing tot goedkeuring of van haar ontwerpbeslissing tot afwijzing van het tariefvoorstel, vergezeld van het financieel plan.”*

Deze beslissing voldoet aan deze verplichtingen.

2. Verloop van de procedure

- HYDRIA heeft op 12 mei verzocht om een uitstel van acht dagen voor de indiening van het oorspronkelijke tariefvoorstel, ten opzichte van de standaarddatum van 12 mei zoals bepaald in punt 15.1.1 van de tariefmethodologie.
- BRUGEL heeft op 12 mei ingestemd met het uitstellen van de uiterste datum voor de indiening van het oorspronkelijke tariefvoorstel van HYDRIA tot 20 mei, op voorwaarde dat:
    - BRUGEL 30 dagen blijft beschikken voor het opvragen van aanvullende informatie (en dus een uitstel van deze uiterste datum van 11 naar 19 juni ten opzichte van het standaardtijdschema van de methodologie)
    - HYDRIA de termijn voor het beantwoorden van aanvullende verzoeken verkort van 30 naar 22 dagen (waardoor de uiterste datum ongewijzigd blijft op 11 juli, overeenkomstig het standaardtijdschema van de methodologie).
- HYDRIA heeft haar oorspronkelijke tariefvoorstel op 20 mei ingediend en heeft op 12 mei haar instemming bevestigd met het door BRUGEL voorgestelde tijdschema voor het beantwoorden van verzoeken om aanvullende informatie.
- HYDRIA heeft op 28 mei een tweede versie van het rapportmodel ingediend, aangepast naar aanleiding van de verzoeken van BRUGEL[2] .
- Op 10 juli vond een technische vergadering plaats tussen de teams van BRUGEL, HYDRIA, het Sorteercentrum en Net Brussel. BRUGEL stemde tijdens deze vergadering in met:
    - Een licht uitstel van 11 juli naar 14 juli voor het verstrekken van de antwoorden op het verzoek om aanvullende informatie, met uitzondering van de informatie met betrekking tot de subsidie.
    - De mogelijkheid voor HYDRIA om een verzoek in te dienen voor een herzien tijdschema voor de antwoorden op de vragen met betrekking tot de subsidies, waarbij wordt gestreefd naar een antwoord van de staatssecretaris uiterlijk half september.
- HYDRIA heeft op 14 juli verzocht om een opschorting van het procedurele tijdschema tot half september, teneinde een einde te maken aan de onzekerheden met betrekking tot de subsidies.
- BRUGEL heeft op 15 juli het verzoek van HYDRIA tot opschorting van het tijdschema afgewezen, waarbij werd bepaald dat een beperkte aanpassing van de termijnen uitsluitend kon worden toegestaan voor de specifieke kwestie betreffende de subsidies die in 2027-2028 aan HYDRIA zouden kunnen worden toegekend.

  BRUGEL wees erop dat de tariefmethodologie niet voorziet in opschorting van de procedure, maar uitsluitend in de mogelijkheid om bepaalde termijnen van de procedure in onderling overleg aan te passen. In dit verband stemde BRUGEL ermee in om HYDRIA een extra termijn toe te kennen tot 15 september 2026, zodat het bedrijf een schriftelijk standpunt van de bevoegde staatssecretaris over de subsidies kon verkrijgen.

[2] Om de kostengegevens over de periode 2023-2025 en de prognoses voor 2026 hierin op te nemen, overeenkomstig het vastgestelde raamwerk en in de geest van punt 8.1.1 van de methodologie

BRUGEL heeft daarentegen tot zijn verbazing vastgesteld dat HYDRIA op 14 juli 2026 uiteindelijk geen antwoorden zou verstrekken op de overige vragen die BRUGEL op 16 juni 2026 had gesteld, terwijl deze termijn herhaaldelijk door HYDRIA was bevestigd. BRUGEL heeft HYDRIA daarom verzocht deze informatie zo spoedig mogelijk te verstrekken en het oorspronkelijke werkschema voor alle overige vragen na te leven.

- HYDRIA heeft op 16 juli 2026 aan BRUGEL een eerste aanvulling op de informatie betreffende haar tariefvoorstel verstrekt.
- Tijdens een vergadering op 24 juli 2026 hebben de diensten van BRUGEL aan HYDRIA hun opmerkingen over de verstrekte informatie gepresenteerd, waarbij zij verschillende ontbrekende elementen, inconsistenties of punten die nadere toelichting vereisten, aan het licht brachten.
- Op 30 juli 2026 heeft HYDRIA een gewijzigde versie van haar tariefvoorstel ingediend. Deze versie houdt rekening met de meest recente informatie waarover zij beschikt met betrekking tot de beoogde subsidies voor de periode 2027-2028 en bevat verschillende correcties en aanvullingen waar BRUGEL om had gevraagd naar aanleiding van de analyse van de eerder toegezonden documenten.
- Op 31 juli 2026 heeft BRUGEL de ontvangst van deze nieuwe versie van het tariefvoorstel bevestigd. BRUGEL heeft echter aangegeven dat het dossier op bepaalde punten nog steeds onvolledig was, met name wat betreft de toezending van een toelichting en aanvullende informatie over de subsidies, alsook de verstrekking van aanvullende informatie over AQUIRIS.
- Tussen 31 juli en 10 augustus vond eveneens aanvullende communicatie plaats om bepaalde door HYDRIA verstrekte elementen te verduidelijken.
- Op 11 augustus 2026 diende HYDRIA een derde versie van haar tariefvoorstel in, waarin rekening werd gehouden met de uitwisselingen over afschrijvingen en elektriciteitskosten. **Er werd een ontwerpbeslissing opgesteld en , dat was gebaseerd op het tariefvoorstel dat op 11 augustus 2026 was ingediend.**
- Op 28 augustus 2026 werd de ontwerpbeslissing ter raadpleging toegezonden aan BRUPARTNERS, het Comité van watergebruikers en het kabinet van de staatssecretaris.
- Op 10 september 2026 heeft HYDRIA de brief die de staatssecretaris aan HYDRIA had gericht, doorgestuurd naar BRUGEL, waarin de intenties van de regering met betrekking tot de subsidies van HYDRIA voor de boekjaren 2027 en 2028 werden bevestigd. Een kopie van deze brief werd op 15 september 2026 ook door het kabinet aan BRUGEL toegezonden.
- Op 25 september 2026 ontving BRUGEL de adviezen van BRUPARTNERS en het Comité van watergebruikers over de ontwerpbeslissing.
- Op 30 september 2026 ontving BRUGEL van HYDRIA het model van het definitieve rapport betreffende het tariefvoorstel, evenals een nota waarin de boekhoudkundige verwerking van de subsidies door HYDRIA werd toegelicht.
- Deze beslissing is door de Raad van bestuur van BRUGEL goedgekeurd op 20 oktober 2026.

3. Officiële raadpleging

De ontwerpbeslissing was ter raadpleging voorgelegd aan de organen advies overeenkomstig de geldende tariefmethodologie.

De adviezen ontvangen van BRUPARTNERS en het Gebruikerscomité zijn als bijlage bijgevoegd in deze beslissing.

De ontvangen opmerkingen geven geen aanleiding tot wijziging van de ontwerpbeslissing.

In essentie benadrukken zowel Brupartners als het Comité van watergebruikers de volgende punten:

- De noodzaak dat de regering het aangekondigde subsidieniveau formeel bevestigt en daadwerkelijk ten uitvoer legt, teneinde de beslissing te waarborgen en zowel de exploitanten als de regulator de nodige zichtbaarheid te bieden met betrekking tot de ontwikkeling van de kosten van de waterdiensten;
- De gevolgen die het uitblijven van een bevestiging of de toekenning van een lager subsidieniveau dan aangekondigd zou hebben, met name wat betreft de impact op de watertarieven voor huishoudens en economische actoren, in een toch al ongunstige economische context;
- De onzekerheden die blijven bestaan over de financiering van Hydria na 2028 en de noodzaak voor de bevoegde autoriteiten om tijdig vooruit te lopen op de financieringsvoorwaarden die vanaf 2029 van toepassing zullen zijn.

BRUGEL deelt de geuite bezorgdheid over de noodzaak om de stabiliteit en voorspelbaarheid van de financiering van de watersector te waarborgen. Hoewel deze beslissing is gebaseerd op de door de staatssecretaris ondertekende intentieverklaring, is BRUGEL van mening dat de bedragen en de bestemming van de subsidies die in deze beslissing zijn vastgelegd, zo spoedig mogelijk moeten worden bevestigd door middel van een aanvullende overeenkomst bij het beheerscontract.

BRUGEL benadrukt tevens het belang van het bieden van de nodige duidelijkheid aan de exploitanten, de regulator en de gebruikers over de toekomstige financieringsvoorwaarden van de sector.

4. Inhoud van het tariefvoorstel 2027-2028

4.1. Ontvangen stukken

HYDRIA heeft op 20 mei 2026 de volgende documenten ingediend:

- Een begeleidende brief;
- Het rapportmodel zoals gespecificeerd in punt 16.1 van de tariefmethodologie;
- Bepaalde elementen met betrekking tot de ontwikkeling van de personeelskosten zoals voorzien in punt 8.1.4.1.1 van de tariefmethodologie (leeftijdspiramides, statuten van de statutaire medewerkers van HYDRIA, verdeling per salarisschaal).

HYDRIA heeft op 28 mei 2026 een gewijzigde versie van het rapportmodel ingediend, waarin op verzoek van BRUGEL de in het Excel-sjabloon gevraagde informatie is opgenomen, namelijk de kosten voor de periode 2023-2026.

HYDRIA heeft op 16 juli 2026 de volgende elementen ingediend:

- De antwoorden op de verzoeken om informatie van BRUGEL
- De presentatie die als basis diende voor de vergadering van 10 juli over de synergieën met het sorteercentrum.

HYDRIA heeft op 30 juli de volgende documenten toegezonden:

- Een begeleidende brief;
- Het rapportmodel, aangepast naar aanleiding van de eerste opmerkingen van BRUGEL;
- Aanvullende informatie ter beantwoording van de vragen over de eerste versie van het tariefvoorstel.

HYDRIA heeft op 11 augustus de volgende documenten toegezonden:

- Het rapportmodel, aangepast naar aanleiding van de opmerkingen van BRUGEL;
- Aanvullende informatie met betrekking tot de vragen die tijdens de verschillende gesprekken zijn gesteld, waaronder met name de lijst van alle investeringen die aan VIVAQUA zullen worden overgedragen.

Het ontwerpbesluit was gebaseerd op de cijfergegevens uit dit laatste voorstel.

HYDRIA heeft op 30 september de volgende documenten toegezonden:

- Een technische nota betreffende de boekhoudkundige verwerking van de subsidies
- Het rapportmodel, aangepast naar aanleiding van opmerkingen over de ontwerpbeslissing.

Deze beslissing is gebaseerd op deze laatst verstrekte informatie.

4.2. Aannames

Overeenkomstig de tariefmethodologie heeft HYDRIA in het kader van het tariefvoorstel de belangrijkste aannames toegelicht die ten grondslag liggen aan de opstelling ervan.

In dit kader heeft HYDRIA tijdens een bijeenkomst op 6 maart 2026 enkele belangrijke uitgangspunten van haar tariefvoorstel voor 2027-2028 gepresenteerd. Deze presentatie had voornamelijk betrekking

op de volgende punten:

- Het plan voor de overname van Step Noord;
- Het model voor de opbouw van het businessplan van HYDRIA 27-28;
- De financiële prognoses voor de exploitatie van Step Noord na 2027;
- De overdracht van activiteiten tussen HYDRIA en VIVAQUA;
- De verdeelsleutels;
- Indexeringsvariabelen;

In het licht van de gepresenteerde aannames, de antwoorden van HYDRIA op de schriftelijke vragen van BRUGEL en de algemene context van de watersector heeft BRUGEL HYDRIA op 3 april op de hoogte gesteld van het volgende:

a) Overdracht van HYDRIA naar VIVAQUA

BRUGEL heeft de Brusselse staatssecretaris van Milieu verzocht om te bepalen welke hypothese met betrekking tot de eventuele overdracht van activa van HYDRIA naar VIVAQUA moest worden gehanteerd voor de indiening van de tariefvoorstellen door de exploitanten in mei en juni 2026 (voor respectievelijk HYDRIA en VIVAQUA). De staatssecretaris gaf aan dat het scenario van een overdracht van activa moest worden gehanteerd. Op basis hiervan had BRUGEL dan ook het scenario goedgekeurd dat het tariefvoorstel van HYDRIA rekening houdt met een overdracht van activiteiten v[3] naar VIVAQUA per 1 januari 2027.

BRUGEL heeft echter aangegeven dat er bijzondere aandacht zou worden besteed aan de tariefbehandeling van de schuldenlasten die verband houden met de overgedragen activa. In dit verband heeft BRUGEL HYDRIA verzocht om een standpunt van de Europese Investeringsbank (EIB) in te winnen over de mogelijke gevolgen van deze overdracht voor de lopende financieringen.

b) Verdeelsleutel

BRUGEL heeft de door HYDRIA voorgestelde methodologie met betrekking tot de indirecte kosten goedgekeurd (een verdeelsleutel op basis van de loonsom en een verdeelsleutel op basis van de vaste activa).

c) Personeelsplan Step Noord

In aanvulling op de informatie die tijdens de vergadering van 6 maart 2026 werd gepresenteerd, heeft BRUGEL HYDRIA verzocht om meer details te verstrekken over de aannames die zijn gehanteerd in het kader van het personeelsplan voor de toekomstige exploitatie van Step Noord.

Dit verzoek was met name bedoeld om meer inzicht te krijgen in de verwachte personeelsbezetting, de ontwikkeling daarvan in de loop van de tijd en de aannames op het gebied van beloning en operationele organisatie.

d) Volumes

[3] Overdracht van activa, personeel en contractuele verplichtingen

BRUGEL heeft HYDRIA verzocht om met VIVAQUA te overleggen teneinde tot samenhangende aannames te komen met betrekking tot de volumes die als basis zullen dienen voor de respectieve tariefvoorstellen van beide exploitanten.

e) Schaalvoordelen met het sorteercentrum

In het kader van zijn analyse heeft BRUGEL vastgesteld dat HYDRIA het bestaan van de verwachte schaalvoordelen als gevolg van de integratie van het sorteercentrum niet in twijfel trekt.

HYDRIA heeft niettemin verduidelijkt dat de bedragen die in de ingediende documenten worden genoemd, prognoses zijn die vanuit een langetermijnperspectief zijn opgesteld en dat deze naarmate het integratieproces vordert – een proces dat zich over meerdere boekjaren zal uitstrekken – verder moeten worden verfijnd.

BRUGEL merkt echter op dat de aan de regering voorgelegde nota ook melding maakt van potentiële winsten op korte termijn. Daarom moest de mogelijke impact van deze schaalvoordelen op het tariefvoorstel voor 2027-2028 nader worden geanalyseerd.

In deze context heeft BRUGEL het initiatief van HYDRIA om aanvullende overleggen te organiseren positief onthaald, teneinde de gehanteerde aannames te verduidelijken en de besparingen die zich tijdens de betreffende tariefperiode zouden kunnen voordoen, nauwkeuriger te beoordelen. Er hebben met name overleggen plaatsgevonden tussen de bestuursorganen van HYDRIA en BRUGEL.

Bovendien heeft HYDRIA toegezegd de kosten van de afvalsector niet ten laste te laten komen van de watersector. BRUGEL zal toezien op de controle van elke vorm van kruissubsidiëring[4] .

f) Toestand van de Step Noord,

BRUGEL heeft geen enkele aanname met betrekking tot de stand van zaken bij Step Noord goedgekeurd. Mocht er schade worden vastgesteld, dan deelt BRUGEL volledig het standpunt van HYDRIA dat HYDRIA *„beschikt over een financieel mechanisme waarbij in geval van geraamde schade een inhouding op de laatste jaarlijkse betaling plaatsvindt om deze schade te dekken. De impact voor de consument zou dus in theorie neutraal zijn*". BRUGEL zal dan ook de conclusies van de definitieve inventarisatie en de betaling van de laatste jaarlijkse termijn door HYDRIA aan AQUIRIS nauwlettend volgen, om ervoor te zorgen dat de impact voor de consument neutraal is in het geval van de overdracht van installaties die niet voldoen aan de eisen van de concessieovereenkomst.

4.3. Voorgestelde totale inkomsten

De totale inkomsten van HYDRIA voor de periode 2027-2028 bestaan uit de som van de geraamde (beheersbare en niet-beheersbare) kosten, verminderd met de geraamde opbrengsten (anders dan die uit het periodieke tarief van HYDRIA waarop deze beslissing betrekking heeft), overeenkomstig punt 7.1 van de tariefmethodologie.

HYDRIA stelt de volgende totale inkomsten voor de periode 2027-2028:

[4] De methodologie 2027-2028 bepaalt met name dat er een specifiek verslag van de commissarissen moet worden opgesteld met betrekking tot de gescheiden boekhouding van de exploitant voor zijn gereguleerde en niet-gereguleerde activiteiten.

€	2027	2028
Beheersbare kosten	30.760.211	34.401.401
+ Niet-beheersbare kosten[5]	37.699.181	32.189.372
= Door de exploitant gedragen kosten	68.459. .391	66.590.773
- opbrengsten[6]	34.839. .646	18.701.343
= voorgestelde totale inkomsten	**33.619. .746**	**47.889.430**
= voorgestelde totale inkomsten (inclusief gebruik van TFM-saldo)	**33.619. .746**	**42.248.573**

Tabel1 : voorgestelde totale inkomsten

Wat de opbrengsten betreft, zal de tariefimpact voornamelijk betrekking hebben op het bedrag en de verwerking van de aan HYDRIA toegekende subsidies (zie punt5.6.1).

4.4. Voorgestelde tarieven

Het periodieke tarief van HYDRIA wordt berekend door de geraamde totale inkomsten te delen door de geraamde gedistribueerde volumes, overeenkomstig punt 14 van de tariefmethodologie. Voorafgaand aan dit tariefvoorstel worden de geraamde volumes besproken in punt5.9 van deze beslissing

HYDRIA stelt het volgende periodieke tarief voor de periode 2027-2028:

	2027	2028
Totale inkomsten	33.619.746	42.248. .573
/ Gedistribueerde volumes	60.576.710	60.576.710
= voorgesteld tarief	**0,5550**	**0,6974**

Tabel2 : voorgesteld tarief

[5] Deze kosten zijn ten opzichte van de ontwerpbeslissing aangepast om de door Brugel gevraagde elementen te corrigeren, namelijk het opnemen van een begroting met betrekking tot belastingen of heffingen.

[6] Deze opbrengsten zijn licht gewijzigd ten opzichte van de ontwerpbeslissing om materiële fouten in de rapportagemodellen te corrigeren.

5. Analyse van het tariefvoorstel 2027-2028

5.1. Analyse van de volledigheid van de ontvangen stukken

HYDRIA heeft BRUGEL alle beschikbare informatie, bewijsstukken en documenten verstrekt die in het kader van de analyse van dit tariefvoorstel waren gevraagd.

Er dient tevens te worden opgemerkt dat, overeenkomstig de overeenkomst tussen BRUGEL en HYDRIA met betrekking tot de ex-postcontrole 2025, BRUGEL niet beschikt over de goedgekeurde reguleringssaldi- n voor het boekjaar 2025.

5.2. Analyse van de verdeelsleutels

De methodologie die is gebruikt voor het vaststellen van de verdeelsleutels voor de indirecte kosten is door BRUGEL in de aannames gevalideerd. Op basis hiervan zijn de twee gevalideerde verdeelsleutels voor de tariefperiode als volgt:

Verdelingssleutels op basis van vaste activa	2027	2028
Waterzuivering - Step Noord	9,79%	15,03%
Afvalwaterzuivering - Step Zuid	90,21%	84,97%

Verdelingssleutels op basis van de loonsom	2027	2028
Waterzuivering - Step Noord	61,25%	65,68%
Afvalwaterzuivering - Step Zuid	38,75%	34,32%

Tabel '3 ' - Verdelingssleutels

BRUGEL benadrukt dat de overdracht van de activiteiten „inzameling en tussentijdse opslag" van HYDRIA naar VIVAQUA een niet te verwaarlozen invloed heeft op de verdeelsleutels die in het verleden werden toegepast. Bepaalde kosten, die tot nu toe werden verdeeld over de activiteiten inzameling en zuivering, zullen voortaan immers uitsluitend ten laste komen van de zuiveringsactiviteit[7] .

5.3. Analyse van de inflatieparameters

HYDRIA heeft rekening gehouden met de meest recente inflatieprognoses van BRUGEL, in overeenstemming met de methodologie[8] :

INDEXERINGSFACTOREN	Prognose 2026	Prognose 2027	Prognose 2028
Ontwikkeling gezondheidsindex	3,20%	3,10%	2,20%

[7] Zo leidt bijvoorbeeld de overname van de afvalinzamelingsactiviteiten door VIVAQUA tot een herverdeling van bepaalde indirecte kosten en ondersteuningskosten naar de afvalwaterzuiveringsactiviteit. Bijgevolg lijken, als alle andere factoren gelijk blijven, de aan Step Zuid toegewezen kosten te stijgen, zonder dat dit noodzakelijkerwijs een evenredige stijging van de werkelijke kosten weerspiegelt.

[8] Het Bureau voor de Planning heeft de economische vooruitzichten voor 2028-2031 gepubliceerd: Economische begroting 2027 – Economische vooruitzichten 2028-2031 – juni 2026. De eerste versie van het tariefvoorstel was niet gebaseerd op deze prognoses.

Ontwikkeling van de CPI	3,40%	2,90%	2,30%

Tabel4 : indexeringsparameters

5.4. Analyse van de kostenramingen per gebied

5.4.1. Analyse van de overdracht van activa naar t VIVAQUA

Overeenkomstig punt 8.1.5 van de methodologie heeft HYDRIA een overzicht verstrekt van de gevolgen van de overdracht van de activiteiten op het gebied van inzameling en buffer opslag aan VIVAQUA, waarbij een onderscheid wordt gemaakt tussen de effecten op de exploitatiekosten (OPEX) en de investeringskosten (CAPEX).

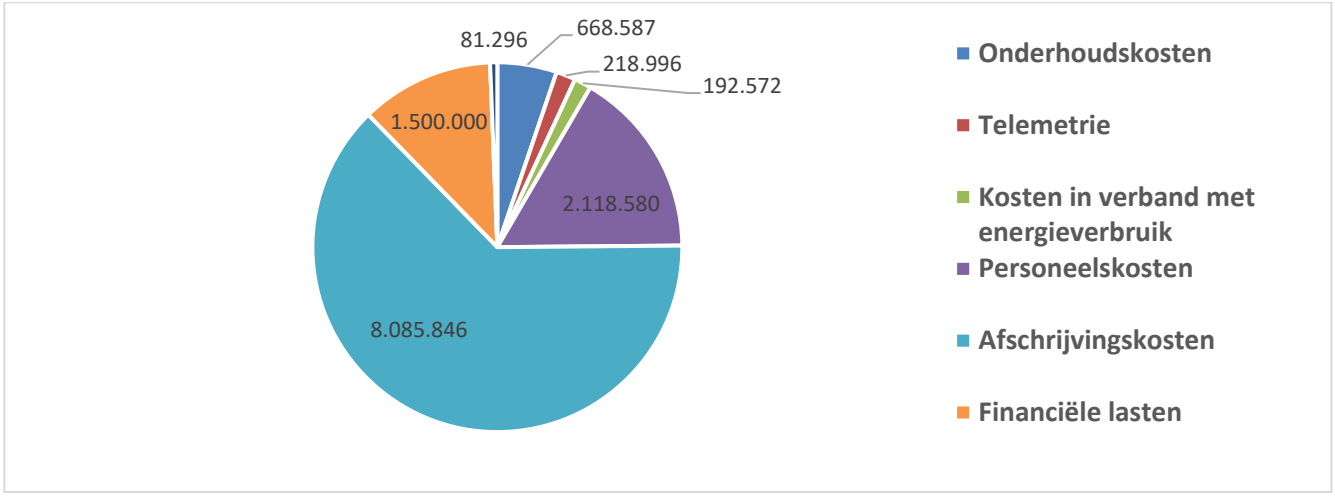
Deze transactie houdt met name het volgende in:

- De overdracht aan VIVAQUA van activa ter waarde van ongeveer 135 miljoen euro, in ruil voor de toekenning van VIVAQUA-aandelen aan HYDRIA;
- Organisatorische gevolgen voor 13 functies, waarvan 11 werknemers rechtstreeks door de overdracht worden getroffen;
- De overdracht van activiteiten die voor HYDRIA directe kosten met zich meebrengen die op basis van de begroting voor 2026 op 12,9 miljoen euro worden geraamd.

Wat de investeringen (CAPEX) betreft, zijn alle investeringsuitgaven met betrekking tot de overgedragen activa geschrapt uit het meerjareninvesteringsplan (MIP) van HYDRIA (zie punt 4.5.2.2).

Bovendien voorziet de overdracht niet in de overname door VIVAQUA van de financiële schulden die verband houden met deze activa (zie punt 4.5.3.3).

HYDRIA heeft een specificatie verstrekt van het bedrag van 12.865.877,19 €, dat overeenkomt met de overgedragen exploitatiekosten. Dit bedrag is vastgesteld op basis van de begroting voor 2026.



Figuur1 - Overgedragen bedragen

HYDRIA heeft tevens de financiële informatie verstrekt met betrekking tot de investeringen waarop de

transactie betrekking heeft. De netto boekwaarde van de overgedragen activa bedroeg op 1 januari 2026 132.942.096,09 €, met een geraamde nettowaarde van 126.006.574,08 € op 31 december 2026[9] .

Bovendien heeft HYDRIA een gedetailleerde inventaris van alle aan VIVAQUA overgedragen activa overgelegd.

De door HYDRIA meegedeelde RAB-prognoses laten de impact van deze overdracht op de gereguleerde activa zien. Bij een vergelijkbare reikwijdte als de beoogde overdracht daalt de hRAB drastisch in 2027 tot ongeveer 53 miljoen euro eind 2027, terwijl de impact op de nRAB aanzienlijk kleiner is (+/- 2 miljoen euro). De door HYDRIA verstrekte prognoses houden rekening met deze nieuwe activiteitenomvang en de daarmee samenhangende toekomstige investeringen.

	31-12-2024 (zonder overdracht)	31-12-2024 (*)	31-12-2025 (*)	Prognose 31-12-2026 (*)	Prognose 31-12-2027	Prognose 31-12-2028
nRAB	7.217.407	5.015.280	5.367.109	14.164.059	29.266.371	42.778.666
hRAB	211.113.642	72.955.355	65.737.051	59.333.647	53.265.878	47.232.564

Tabel5 - Effect van de overdracht van activiteiten op de RAB

(*) bij een consolidatiekring die identiek is aan die bij de overdracht van activa.

BRUGEL benadrukt dat deze beslissing niet tot doel heeft een oordeel te vellen over de wenselijkheid, de voorwaarden of het algemene evenwicht van de overeenkomst inzake de overdracht van activiteiten die is gesloten tussen het Gewest, HYDRIA en VIVAQUA.
De analyse die in het kader van dit tariefvoorstel is uitgevoerd, beperkt zich tot de beoordeling van de gevolgen van deze transactie voor de gereguleerde kosten en activa die meewegen bij de vaststelling van de tarieven van HYDRIA.

5.4.2. Analyse van de overname van de exploitatie van de Step Noord

C n overeenstemming met de methodologie en de verwachtingen van BRUGEL heeft HYDRIA de organisatie van de werkzaamheden in verband met de overname van de Step Noord gepresenteerd, evenals de verschillende werkgebieden die hiervoor zijn opgezet (strategisch, technisch, personeelszaken, financieel en juridisch). HYDRIA heeft tevens de stappen toegelicht die zijn ondernomen met betrekking tot de conformiteitscontrole van de installaties en de evaluatie van de werking van de Step Noord.

BRUGEL zal de komende jaren de ontwikkeling van de exploitatiekosten van het zuiveringsstation nauwlettend volgen. In het kader van de controles achteraf zal met name bijzondere aandacht worden besteed aan de financiële gevolgen van de overname en aan het eventueel voortbestaan van technische of contractuele tekortkomingen die vóór de overdracht van de activiteiten zijn vastgesteld. BRUGEL zal er met name op toezien dat de gevolgen van deze elementen voor de daadwerkelijk door HYDRIA gedragen kosten en voor het bedrag van de laatste aan AQUIRIS betaalde jaarlijkse termijn worden onderzocht.

[9] De vaste activa in aanbouw moeten bij dit bedrag worden opgeteld.

Aan de hand van de door HYDRIA ter beschikking gestelde gegevens kunnen de kosten die in 2024 bij de exploitatie van AQUIRIS zijn vastgesteld, worden vergeleken met die in het tariefvoorstel. Uit deze vergelijking blijkt een aanzienlijke daling van de totale kosten van de Step Noord tegen 2028 (14,9 miljoen euro), waarbij de totale lasten dalen van ongeveer 55,5 miljoen euro naar 40,7 miljoen euro (in euro's van 2028).

	Gegevens AQUIRIS		PTI HYDRIA
	2024 Keur	**2024 Keur (in €2028)**	**2028 Keur**
Personeelskosten	5.805	6.449	11.285
Elektriciteitskosten.	6.910	7.676	7.489[10]
Overige energie (gas, water)	1.186	1.317	374
Chemische producten	3.693	4.102	4.457
Onderhoud en service	6.400	7.110	8.524
Afval- en slibafvoer	5.683	6.313	4.288
Analysekosten	131	146	170
Algemene kosten	2.188	2.431	1.731
Voorziening / Hernieuwing groot onderhoud	2.149	2.387	0
Afschrijvingen	12.104	13.446	919
Financiële lasten	3.748	4.164	81
Eigenvermogensmarge	0	0	1.338
Totaal	49.997	55.540	40.655

Tabel6 : kostenontwikkelingen Step Noord in euro's 2028

De vergelijking tussen de historische kosten van AQUIRIS en de door HYDRIA geraamde kosten moet echter met de nodige voorzichtigheid worden geïnterpreteerd. De twee exploitatiemodellen zijn gebaseerd op verschillende organisatorische, financiële en boekhoudkundige structuren. Deze tabel is bedoeld om een algemene orde van grootte weer te geven en niet om een strikte gelijkwaardigheid per post te tonen. Bepaalde afwijkingen kunnen dus het gevolg zijn van wijzigingen in de reikwijdte of in de regels voor de toerekening van kosten, in plaats van daadwerkelijke veranderingen in de behoeften of exploitatiekosten.

Deze ontwikkeling is voornamelijk te verklaren door het wegvallen van de afschrijvingen en financiële lasten die van oudsher verband hielden met de bouw van het station. Deze posten vertegenwoordigden immers alleen al bijna 16 miljoen euro van de onder AQUIRIS waargenomen kosten, terwijl ze in de tariefprognose van HYDRIA marginaal worden.

Daarentegen vertonen verschillende exploitatieposten een aanzienlijke stijging. De personeelskosten stijgen sterk ten opzichte van de bedragen die onder AQUIRIS werden genoteerd. Volgens de toelichting van HYDRIA is deze ontwikkeling met name het gevolg van een groter personeelsbestand dat aan de exploitatie van het station is toegewezen, de internalisering van bepaalde functies die

[10] Inclusief gas voor 2028

voorheen binnen de Veolia-groep werden gedeeld, en verschillen in de operationele organisatie. BRUGEL zal de ontwikkeling van deze post tijdens de tariefperiode met bijzondere aandacht volgen om na te gaan of HYDRIA deze (beheersbare) exploitatiekosten onder controle houdt.

Bovendien vertonen de onderhoudskosten een aanzienlijke stijging ten opzichte van de situatie in 2024. Deze ontwikkeling moet worden geanalyseerd in het licht van de werkelijke staat van de installaties op het moment van de overname en van eventuele moderniseringswerkzaamheden die zijn vastgesteld in het kader van de door HYDRIA uitgevoerde technische audits. Ter herinnering: deze onderhoudskosten werden voor deze overgangsperiode van twee jaar als onbeheersbaar beschouwd.

Er moet ook worden benadrukt dat de activa van Step Noord door HYDRIA zullen worden overgenomen tegen een netto boekwaarde van nul, aangezien deze door AQUIRIS volledig zijn afgeschreven gedurende de looptijd van de concessieovereenkomst. Bij de overdracht zal geen herwaardering van de activa plaatsvinden. Deze situatie verklaart de daling van de afschrijvingen die in het tariefvoorstel wordt vastgesteld.

5.4.3. Analyse van de kostenontwikkeling van Step Zuid

Over het geheel genomen stijgen de kosten van Step Zuid met meer dan 8 % tussen de werkelijke kosten in 2024 en de bedragen die zijn opgenomen in het tariefvoorstel voor 2027.

K€	2024	2027	2028
Aankopen van benodigdheden en grondstoffen	-54,91	30,79	31,50
Aankoop van reagentia	916,45	1.195,79	1.223,29
Aankoop en huur van benodigdheden	17,51	32,19	26,26
Analyses	147,35	189,89	194,26
Verzekeringskosten	96,06	143,02	129,57
Honoraria	30,59	115,97	52,53
Personeelskosten	4.948,83	5.783,21	5.895,79
Kosten in verband met de verwerking en afvoer van afval	2.373,82	3.102,13	3.173,48
Kosten in verband met onderhoud	684,14	826,27	845,28
Kantoor- en administratieve kosten	475,42	650,68	590,32
Kosten in verband met voertuigen	127,23	170,93	165,90
Honoraria waarvan de eigen behoefte door de context wordt gerechtvaardigd	164,20	16,38	14,84
Huur en huurlasten van onroerend goed	149,10	95,92	88,70
Overige diverse kosten	153,80	128,69	119,59
Aankoop van stookolie (locatie)	-	5,15	5,26
Afschrijvingskosten	7.634,15	7.906,36	8.932,39
Financiële lasten (embedded costs)	956,73	505,87	456,24
Kosten in verband met industriële controles	69,97	110,44	100,05
Kosten in verband met energieverbruik (gas en elektriciteit)	3.067,43	2.859,98	2.779,38
Kosten in verband met waterverbruik	23,07	41,16	42,11
Overige uitzonderlijke kosten	-153,75	46,50	42,13
Belasting	180,73	0,00	0,00
Totaal	22.008	23.957	24.909

Tabel7 - Ontwikkeling van de kosten van de zuidelijke zuiveringsinstallatie

Deze ontwikkeling is aan verschillende factoren toe te schrijven:

- De personeelskosten stijgen aanzienlijk. Deze stijging is met name het gevolg van de toename van de indirecte kosten als gevolg van de overdracht van bepaalde activiteiten naar VIVAQUA, alsook van de stijging van bepaalde algemene kosten in verband met de zuidelijke waterzuiveringsinstallatie, die worden verdeeld op basis van de verdeelsleutels.
- Verschillende bedrijfskosten vertonen een aanzienlijke stijging, met name de kosten in verband met de verwerking en afvoer van afval, de aankoop van reagentia en de afschrijvingskosten. HYDRIA verklaart deze ontwikkelingen voornamelijk door de prijsaanpassingen in het kader van nieuwe contracten en door de investeringen in de installaties.
- Sommige posten vertonen een daling ten opzichte van de situatie in 2024. Dit geldt met name voor de kosten in verband met het energieverbruik en de financiële lasten

BRUGEL stelt vast dat de stijging van de kosten van de zuiveringsinstallatie Zuid niet alleen het gevolg is van een evolutie van de eigen behoeften van deze installatie, maar ook van effecten die verband houden met de reorganisatie van de activiteiten van HYDRIA naar aanleiding van de overdracht van bepaalde activiteiten aan VIVAQUA en de overname van de zuiveringsinstallatie Noord.

5.4.4. Analyse van de prognoses van de totale kosten die door HYDRIA- worden gedragen

De ontwikkeling van de door HYDRIA voor de tariefperiode geraamde totale kosten moet worden geanalyseerd in het licht van de drie belangrijkste factoren die in de voorgaande paragrafen zijn besproken, namelijk:

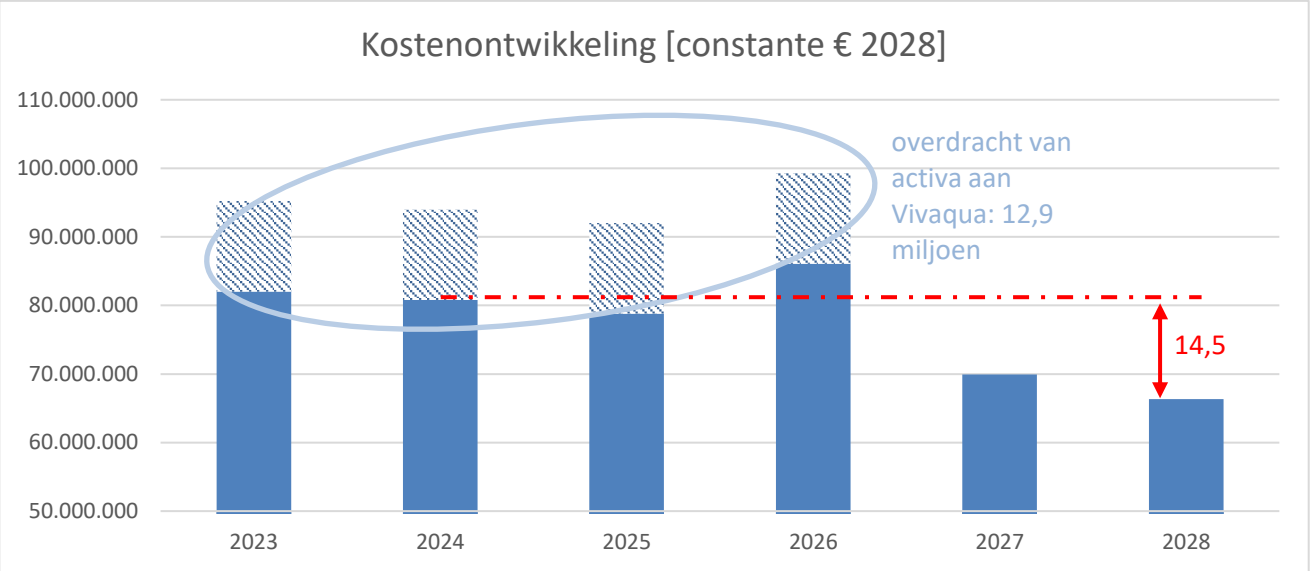
- De overdracht van de activiteiten op het gebied van inzameling en buffer opslag aan VIVAQUA (punt 4.4.1);
- De overname van de exploitatie van de Step Noord door HYDRIA vanaf 2027 (punt 4.4.2);
- De ontwikkeling van de kosten in verband met de exploitatie van de Step Zuid (punt 4.4.3).

Zoals uiteengezet in punt 4.4.1 leidt de overdracht van activiteiten naar VIVAQUA tot een aanzienlijke inkrimping van de gereguleerde activiteiten van HYDRIA. Deze transactie leidt tot het wegvallen van de exploitatie- en investeringskosten die verband houden met de overgedragen activiteiten

Tegelijkertijd leidt, zoals geanalyseerd in punt 4.4.2, de overname van de Step Noord tot het ontstaan van nieuwe exploitatiekosten binnen het werkterrein van HYDRIA. De geraamde kosten voor de exploitatie van het station blijven momenteel echter lager dan de bedragen die in het verleden via de aan AQUIRIS betaalde vergoeding werden gedragen. Deze daling is voornamelijk het gevolg van het wegvallen van de afschrijvingen en de financiële lasten in verband met de initiële financiering van het station.

Ten slotte blijkt uit de analyse van de zuidelijke zuiveringsinstallatie, gepresenteerd in punt 4.4.3, dat de exploitatiekosten van deze activiteit stijgen, voornamelijk als gevolg van de ontwikkeling van de indirecte kosten en bepaalde exploitatiekosten die op de installaties worden gemaakt.

De daling van de geraamde totale kosten kan niet worden geïnterpreteerd als het resultaat van een efficiëntiewinst, maar vloeit in de eerste plaats voort uit ingrijpende veranderingen in de Brusselse waterzuiveringssector.



Figuur2 - Ontwikkeling van de totale kosten - constante euro's

Opgemerkt moet worden dat de geraamde kosten voor 2026 voortvloeien uit de door BRUGEL toegekende tariefverhoging, enerzijds om HYDRIA in staat te stellen het inflatieverschil tussen de PTI 22-26 en de aanzienlijke reële inflatie in 2022-2023 te compenseren, en anderzijds om HYDRIA in staat te stellen te anticiperen op de aanwerving van VTE's met het oog op de overname van de Step Noord in 2027.

Deze kostenramingen voor 2026 zijn echter zeer waarschijnlijk te hoog ingeschat ten opzichte van de kosten die HYDRIA daadwerkelijk zal dragen, en wel om twee redenen:

1) Uit het boekjaar 2025 blijkt dat de daadwerkelijk door HYDRIA gedragen kosten (84.537.076 €) aanzienlijk lager liggen dan de kosten die waren begroot in de door BRUGEL in 2025 toegekende tariefverhoging (87.890.945 €);

2) HYDRIA heeft aan BRUGEL meegedeeld dat de aanvankelijk voor 2026 geplande aanwervingen waarschijnlijk niet zullen plaatsvinden (vermoedelijke impact: een overschatting van 4.027.548 €[11]).

Het boekjaar 2024 blijft dan ook de meest solide vergelijkingsbasis.

Bij een vergelijkbare consolidatiekring, d.w.z. na neutralisatie van de kosten in verband met de naar VIVAQUA overgedragen activiteiten en na actualisering van de bedragen in euro's van 2028, leiden de prognoses tot een daling van de kosten met ongeveer 14,5 miljoen euro tegen 2028 ten opzichte van de situatie in 2024.

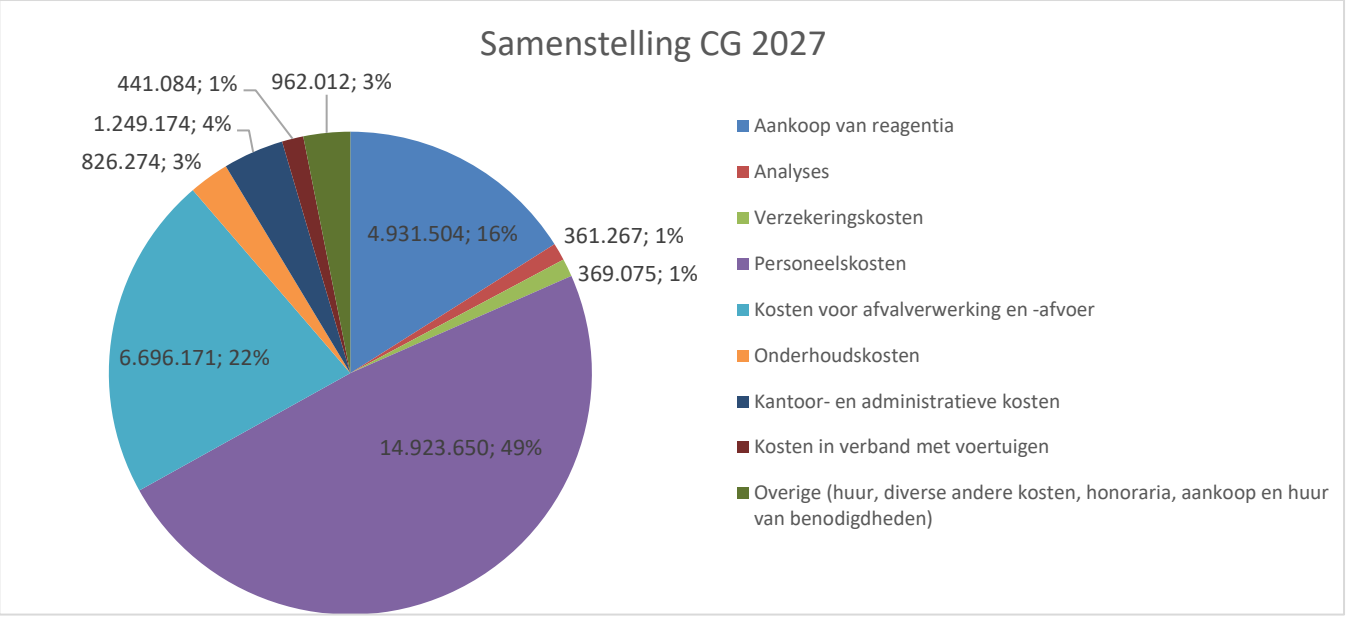
5.5. Analyse van de kostenprognoses per regelgevingscategorie

5.5.1. Analyse van de prognoses voor de beheersbare kosten

De beheersbare kosten vertegenwoordigen 45% van de toegestane kosten in 2027. Ze zijn als volgt

[11] Zie de analyse van de impact van de toename van het aantal VTE in beslissing 286bis van 6 november 2024 van BRUGEL tot goedkeuring van het bijgewerkte tariefvoorstel van HYDRIA voor 2025-2026

uitgesplitst:



Figuur3 - Uitsplitsing beheersbare kosten 2027

De bedragen die in de paragrafen 4.5.1.1 tot en met 4.5.1.3 worden weergegeven, houden reeds rekening met de in paragraaf 4.5.1.4 besproken efficiëntie. De drie grootste posten (personeelskosten, kosten in verband met de verwerking en verwijdering van afval en de aankoop van reagentia) vertegenwoordigen 87% van alle beheersbare kosten van de exploitant.

5.5.1.1. Personeelskosten

In overeenstemming met de tariefmethodologie heeft HYDRIA in haar tariefvoorstel de gekozen methodologie[12] toegelicht voor de raming van de personeelskosten, evenals de ontwikkeling van de loonsom gedurende de komende twee jaar van de tariefperiode.

Wat het Station Noord betreft, vindt de overplaatsing van het momenteel bij AQUIRIS in dienst zijnde personeel naar HYDRIA plaats met inachtneming van het toepasselijke wettelijke kader, met name de bepalingen van de CAO nr. 32bis betreffende de overgang van ondernemingen. HYDRIA geeft aan dat de benodigde personeelsbezetting voor de exploitatie van het station op 76 VTE wordt geraamd, terwijl er momenteel 63 VTE bij AQUIRIS in dienst zijn. Het verschil is voornamelijk te verklaren door bepaalde functies en diensten die tot nu toe op het niveau van de Veolia-groep werden verzorgd en die voortaan in het personeelsbestand van HYDRIA moeten worden geïntegreerd, het aantal overuren dat door de medewerkers van AQUIRIS wordt gemaakt en de door HYDRIA beoogde organisatorische veranderingen.

Volgens de verstrekte prognoses zou het totale aantal VTE's van HYDRIA respectievelijk 73,5 VTE in 2026, 126,1 VTE in 2027 en 137,7 VTE in 2028 bedragen. Bij deze ontwikkelingen wordt ook rekening gehouden met de overdracht van de activiteiten op het gebied van inzameling en tussentijdse opslag naar VIVAQUA.

Daarnaast heeft HYDRIA aan BRUGEL een gedetailleerde raming verstrekt van de ontwikkeling van de

[12] Waaronder met name: individuele gesprekken met de betrokkenen, presentatie van het beoogde organigram, …

extralegale voordelen voor het personeel. Deze raming heeft met name betrekking op maaltijdcheques, cadeaubonnen, ziekenhuisverzekering, groepsverzekering, bedrijfswagens, mobiele telefoons en de verschillende geplande sociale maatregelen.

	Werkelijkheid 2025	Prognoses 2026	Prognoses 2027	Prognoses 2028
TOTALE PERSONEELSKOSTEN	8.328.346	13.957.982	14.923.650	17.180.802
Directe bezoldigingen en sociale voordelen	5.730.532	10.046.095	9.985.373	11.424.408
Werkgeversbijdragen voor sociale verzekeringen	1.654.287	2.817.270	3.149.080	3.607.943
Werkgeverspremies voor bovenwettelijke verzekeringen	343.923	154.919	699.059	767.345
Overige personeelskosten	439.571	762.289	1.016.076	1.304.060
TOTAAL AANTAL MEDEWERKERS (aantal VTE)	67	109	126	138
PENSIONERINGEN	0	0	1	0
OVERDRACHTEN VAN VERWORVEN VTE'S NAAR HYDRIA	0	0	53	63
NIEUWE AANWERVINGEN	17	23	11	13
GEMIDDELDE LOONKOSTEN	124.489	127.774	118.348	124.770

Tabel8 - Ontwikkeling van de personeelskosten

BRUGEL merkt op dat de door HYDRIA gepresenteerde prognoses een ingrijpende transformatie van haar organisatiestructuur weerspiegelen. De heropstart van de exploitatie van de Step Noord leidt immers tot een aanzienlijke toename van het personeelsbestand en de loonsom.

Gezien de omvang van deze veranderingen zal BRUGEL de ontwikkeling van deze kosten in het kader van de komende ex-postcontroles met bijzondere aandacht volgen.

5.5.1.2. Verwerking en afvoer van afval

Met respectievelijk 6.696.171 € in 2027 en 7.461.180 € in 2028 vertegenwoordigen de kosten voor afvalverwerking en -afvoer[13] iets meer dan een vijfde van de beheersbare kosten van HYDRIA.

Voor de periode 2027-2028 zijn de kosten van de Step Noord vastgesteld op basis van een schatting van de AQUIRIS-gegevens van voorgaande jaren en de huidige prijzen. De kosten van de Step Zuid zijn eveneens gebaseerd op de prijzen van de nieuwe contracten.

Ter informatie: het gemiddelde van de kosten voor deze post over de jaren 2022-2023-2024 bedraagt ongeveer 2,2 miljoen euro per jaar voor de zuidelijke zuiveringsinstallatie, met een gestage stijging in de afgelopen jaren. Voor 2027 bedraagt deze post ongeveer 3,1 miljoen euro voor de zuidelijke zuiveringsinstallatie en 3,6 miljoen euro voor de noordelijke zuiveringsinstallatie. De eenheidsprijs voor Step Noord bedraagt in 2027 171,72 €/ton. De geraamde hoeveelheden zijn eveneens redelijk en in overeenstemming met de beschikbare informatie[14] .

BRUGEL constateert dat de kosten voor de afvoer en verwerking van slib de afgelopen jaren sterk zijn gestegen. Deze ontwikkeling is voornamelijk te verklaren door de stijging van de energiekosten, de strengere milieueisen, de toenemende beperkingen of zelfs het verbod op bepaalde

[13] Deze post omvat de afvoer van zand, slib en „afvoer van roosterafval“.
[14] Het volume van de Step Noord is geraamd op basis van de jaarbalans 2024 die door AQUIRIS aan BE is doorgegeven (20.500 ton/jaar).

landbouwpraktijken voor het uitrijden van slib, waardoor grotere hoeveelheden naar thermische verwerkingsketens worden geleid, en door de stijging van de transportkosten.

Gezien de verstrekte gegevens lijken de door HYDRIA gehanteerde aannames redelijk.
Bovendien zou deze post in principe in de toekomst moeten afnemen in het kader van de synergieën tussen HYDRIA en het sorteercentrum (zie hieronder punt5.5.1.4).

5.5.1.3. Aankoop van reagentia

De bedragen in het tariefvoorstel bedragen respectievelijk 4.931.504 € voor 2027 en 5.680.012 € voor 2028 en zijn als volgt verdeeld:

2027			**2028**		
Afvalwaterzuivering - Step Noord	Afvalwaterzuivering - Step Zuid	**TOTAAL**	Afvalwaterzuivering - Step Noord	Afvalwaterzuivering - Step Zuid	TOTAAL
3.735.716	1.195.788	**4.931.504**	4.456.721	1.223.291	**5.680.012**

Tabel9 - Aankoop van reagentia

Voor Step Noord is de overgenomen raming gebaseerd op gegevens van AQUIRIS uit voorgaande jaren en op de huidige marktprijzen. Over het geheel genomen lijken de begrote hoeveelheden in overeenstemming te zijn met de beschikbare informatie.

Voor de Step Zuid zijn de ramingen voornamelijk gebaseerd op een actualisering van de tarieven en hoeveelheden. De waargenomen ontwikkelingen voor deze post zijn over het algemeen door HYDRIA gemotiveerd.

Gezien de verstrekte informatie is BRUGEL van mening dat de door HYDRIA gehanteerde aannames voor de begroting van de kosten van reagentia over het algemeen redelijk lijken.

5.5.1.4. Overige beheersbare kosten

De overige beheersbare kosten die in het tariefvoorstel zijn opgenomen, zijn de volgende:

Posten	**2027**			**2028**		
	Afvalwaterzuivering - Step Noord	Afvalwaterzuivering - Step Zuid	**TOTAAL**	Afvalwaterzuivering - Step Noord	Afvalwaterzuivering - Step Zuid	**TOTAAL**
Aankoop van benodigdheden en grondstoffen	0	30.793	**30.793**	0	31.501	**31.501**
Aankoop en huur van benodigdheden	42.766	32.191	**74.957**	40.216	26.261	**66.477**
Analyses	171.377	189.889	**361.267**	170.378	194.257	**364.635**
Verzekeringskosten	226.051	143.024	**369.075**	247.998	129.565	**377.564**
Honorariumkosten	183.285	115.965	**299.250**	100.540	52.526	**153.066**
Onderhoudskosten	0	826.274	**826.274**	0	845.278	**845.278**

Kantoor- en administratieve kosten	598.498	650.676	**1.249.174**	597.303	590.317	**1.187.619**
Kosten in verband met voertuigen	270.155	170.929	**441.084**	317.545	165.899	**483.444**
Honoraria waarvan de eigen behoefte door de context wordt gerechtvaardigd	25.895	16.384	**42.278**	28.409	14.842	**43.251**
Huur en huurlasten van onroerend goed	127.272	95.922	**223.194**	139.629	88.699	**228.328**
Overige diverse kosten	162.846	128.694	**291.539**	178.656	119.589	**298.245**

Tabel10 - Overige beheersbare kosten

De door HYDRIA voorgelegde cijfers zijn over het algemeen gerechtvaardigd in het licht van de toelichtingen en de gegevens die in het kader van de analyse van het tariefvoorstel zijn verstrekt. De door BRUGEL uitgevoerde controle vormt echter geen gedetailleerde en uitputtende audit van elk van deze kostenposten. Voor deze posten heeft BRUGEL zich voornamelijk gericht op de beoordeling van de redelijkheid en de voldoende onderbouwing van de door HYDRIA gehanteerde aannames.

BRUGEL maakt echter de volgende specifieke opmerkingen over verschillende posten:

- De onderhoudskosten die onder de beheersbare kosten zijn opgenomen, hebben uitsluitend betrekking op het zuidelijke station. Voor het noordelijke station worden deze kosten voor de periode 2027-2028 als niet-beheersbaar beschouwd (zie hieronder).

€	Rekeningen 2022	Werkelijkheid 2023	Werkelijkheid 2024	Gemiddelde 22-23-24	Bedrijfsplan 27 (huidige €)	Verschil
ONDERHOUD EN REPARATIE Step Zuid	509.448	473.990	358.143	447.193	469.200	22.007
Aankoop van onderdelen bij Step Zuid	0	280.707	281.262	187.323	255.000	67.677
Industriële reinigings- en ontstoppingsdiensten Step Zuid	0	17.201	20.996	12.732	61.200	48.468
ALGEMENE ONDERAANNEMINGEN	0	22.973	17.806	13.593	25.500	11.907
ONDERHOUD MATERIAAL	0	3.938	5.936	3.291	10.200	6.909

Tabel11 - Onderhoudskosten - Step Zuid

BRUGEL constateert dat de begrote bedragen voor onderhoud en herstellingen van Step Zuid over het algemeen dicht bij het gemiddelde liggen dat in de periode 2022-2024 is waargenomen. Sommige posten vertonen echter meer uitgesproken stijgingen, met name de diensten voor ontstopping en industriële reiniging, algemene uitbesteding en het onderhoud van materieel.

BRUGEL merkt echter op dat het hier gaat om posten waarvan de ontwikkeling vaak moeilijk vooraf nauwkeurig in te schatten is, aangezien de behoeften grotendeels afhankelijk zijn van de werkelijke exploitatieomstandigheden van de installaties en van operationele onzekerheden. In het kader van de

huidige, tot twee jaar beperkte reguleringsperiode is BRUGEL van mening dat de door HYDRIA voorgestelde bedragen, gezien de beschikbare informatie, over het algemeen redelijk blijven. Hoewel sommige bedragen enigszins overschat lijken, had HYDRIA ook een raming van de aankopen van onderdelen van de Step Zuid kunnen verdedigen op basis van de laatste twee waargenomen jaren.

- De stijging van de verzekeringskosten en honoraria vloeit voornamelijk voort uit de overname van het station Noord en de toename van het personeelsbestand van HYDRIA. Wat de honoraria betreft, heeft HYDRIA ook rekening gehouden met de complexe juridische context (HR, beëindiging van contracten, …) rond de overname van de Step Noord.

- BRUGEL constateert dat de kosten in verband met de door HYDRIA uitgevoerde analyses in de periode 2022-2024 gemiddeld ongeveer 177 k€ bedroegen. De stijging die vanaf 2027 wordt waargenomen, is voornamelijk te verklaren door de toename van het aantal analyses als gevolg van de overname van Step Noord, evenals door een lichte stijging van de uitgaven voor de aanschaf en hernieuwing van laboratoriumapparatuur.

- BRUGEL constateert dat de post „kantoor- en administratieve kosten“ vanaf 2027 een aanzienlijke stijging vertoont ten opzichte van de voorgaande jaren. Deze ontwikkeling is voornamelijk het gevolg van de overname van Step Noord en de opname van nieuwe kosten, zoals bewakingskosten, onderhoud van de gebouwen en IT-diensten.

  BRUGEL plaatst echter kanttekeningen bij het niveau van bepaalde begrote posten: de uitgaven voor het onderhoud en de schoonmaak van de kantoren bedroegen gemiddeld 67.647 € in de periode 2022-2024, terwijl de bedragen in het tariefvoorstel oplopen tot 258 k€ in 2027 en 170 k€ in 2028. Evenzo werden de vertaalkosten geraamd op 40 k€, tegenover een gemiddelde van ongeveer 24 k€ in de afgelopen drie jaar.

  Hoewel een deel van deze stijgingen kan worden gerechtvaardigd door de uitbreiding van het werkterrein van HYDRIA na de overname van Step Noord, is BRUGEL van mening dat de stijging van deze posten aanzienlijk lijkt in vergelijking met de in het verleden waargenomen niveaus.

5.5.1.5. Beheersbare innovatiekosten

HYDRIA heeft voor de periode 2027-2028 geen aanvragen ingediend voor innovatieprojecten.

5.5.1.6. Verwachte efficiëntie

In 2025 heeft de regering de fusie tussen het Centre de Tri en HYDRIA goedgekeurd. Het doel is om beide entiteiten in staat te stellen een integratieplan en een gemeenschappelijk industrieel plan op te stellen, met het oog op het definiëren van een gedeelde strategische langetermijnvisie.

Deze fusie is ook bedoeld om operationele en economische synergieën tussen de twee organisaties te ontwikkelen. De integratiewerkzaamheden en de uitwerking van deze industriële visie zijn momenteel in volle gang.

In dit stadium zijn al verschillende speerpunten geïdentificeerd:

1) De bouw van een biomethaaninstallatie, waarmee de energiecirculariteit kan worden versterkt en een deel van de energiebehoefte van Station Noord kan worden gedekt;
2) De meeverbranding van slib afkomstig van zuiveringsinstallaties, wat zou moeten bijdragen aan een betere beheersing van de slibverwerkingskosten. Dit is met name van belang in een context waarin deze kosten sterk stijgen (+18 % alleen al tussen 2026 en 2027).

Ter herinnering: eind 2024 waren al verschillende mogelijkheden voor synergieën geïdentificeerd en begin 2025 onder de aandacht van de regering gebracht. De grondige technische analyses die sindsdien zijn uitgevoerd, bevestigen een deel van de beoogde besparingen.

In dit verband heeft HYDRIA aan BRUGEL aangegeven dat:

1) Gezien de tijdschema's voor de uitvoering van de verschillende projecten, de verwachte operationele besparingen (OPEX) naar verwachting pas vanaf 2029 zullen worden gerealiseerd en derhalve geen invloed zullen hebben op de tariefperiode 2027-2028;
2) Er geen extra kosten in verband met deze fusie zijn doorberekend in het tariefvoorstel. HYDRIA geeft aan dat eventuele transacties tussen de twee entiteiten moeten plaatsvinden op basis van een marktprijs, eventueel in combinatie met een kortingsmechanisme dat in overleg met BRUGEL moet worden vastgesteld.

Voor deze periode van twee jaar heeft HYDRIA geen efficiëntie per kostenpost geraamd, maar heeft het een efficiëntie van 0,25% per jaar toegepast voor de ontwikkeling van de beheersbare kosten: de efficiëntie[15] bedraagt 77.093 € voor 2027 en 84.281 € voor 2028.

5.5.2. Analyse van de prognoses van de gereguleerde activabasis

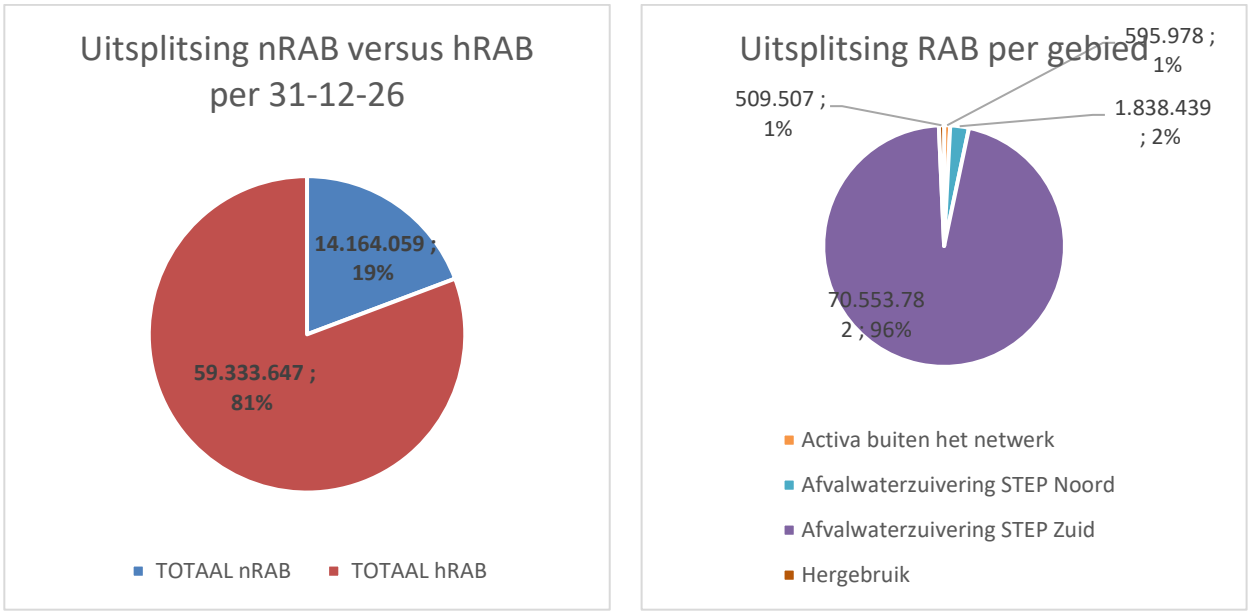
5.5.2.1. RAB

De gereguleerde activabasis (RAB) zoals geprojecteerd voor eind 2026, uitsluitend bestaande uit de onderdelen die na de overdracht van activa aan VIVAQUA in het bezit van HYDRIA blijven (zie punt5.4.1), bedraagt 59.333.647 € voor de hRAB en 14.164.059 € voor de nRAB.

De RAB is onderverdeeld in de historische RAB (hRAB, met de vóór 2022 gerealiseerde investeringen) en de nieuwe RAB (nRAB, met de na 2022 gerealiseerde investeringen). Dit onderscheid is belangrijk voor de berekening van de billijke marge, overeenkomstig de OCE.

Het overgrote deel van de RAB bestaat uit activa van Step Zuid.

[15] Dit bedrag wordt in mindering gebracht op de beheersbare kosten in lopende euro's.



Figuur4 – Uitsplitsing nRAB versus hRAB en uitsplitsing RAB per gebied

Deze RAB zal vervolgens in 2027-2028 evolueren op basis van de afschrijvingen en de investeringen die in deze periode worden gerealiseerd. De geprojecteerde nRAB voor deze periode bedraagt respectievelijk € 29.266.371 voor 2027 en € 42.778.666 voor 2028.

HYDRIA heeft de afschrijvingen geraamd op basis van investeringen die met eigen middelen worden gefinancierd. Deze berekening is door HYDRIA uitgevoerd in een apart tabblad gewijd aan „CAPEX", en niet in het tabblad dat specifiek is gewijd aan de „RAB". In het kader van de ex-postcontroles vraagt BRUGEL dat dit werkblad in de toekomst wordt opgesteld met strikte inachtneming van de methodologische bepalingen en op basis van het door BRUGEL goedgekeurde en afgestemde schema. Indien nodig moet het werkblad met betrekking tot de billijke marge dienovereenkomstig worden aangepast.

5.5.2.2. MIP 2026-2031

Het tariefvoorstel van HYDRIA is gebaseerd op de begrote investeringen op basis van het Meerjareninvesteringsplan (MIP) dat in maart 2026 door de regering is goedgekeurd, waaruit de investeringen met betrekking tot de aan VIVAQUA overgedragen activiteiten zijn verwijderd.

Investeringscategorie	Investeringsbereik	Prognoses 2027	Prognoses 2028
		geïnvesteerde bedragen [€]	geïnvesteerde bedragen [€]
		Totaal	Totaal
TOTAAL	**TOTAAL INVESTERINGEN HYDRIA**	**17.300.000**	**17.400.000**
	TOTAAL PGE	*17.000.000*	*17.100.000*
	TOTAAL EXCLUSIEF PGE	*300.000*	*300.000*
PGE	**TOTAAL PGE**	**17.000.000**	**17.100.000**
	Waterzuivering Step Noord	**7.200.000**	**6.600.000**
	Step Noord – hernieuwing van de installaties	3.000.000	3.000.000

	Step Noord - vierde zuiveringsfase	3.400.000	1.600.000
	Aandeel investering Step Noord	0	0
	Step Noord – verbeteringswerkzaamheden en aanpassing aan de voorschriften	600.000	1.900.000
	Step Noord - Overname	100.000	0
	Step Noord - Juridische kosten (overname + verbetering)	100.000	100.000
	Afvalwaterzuivering Step Zuid	**8.600.000**	**9.300.000**
	Step Zuid – aanpassing (vervolg op H2S-expertise)	2.300.000	2.300.000
	Step Zuid - verbeteringswerkzaamheden en aanpassing aan de voorschriften	1.900.000	2.700.000
	Step Zuid - vervanging membraan	3.000.000	3.000.000
	Step Zuid - hernieuwing van de installaties	800.000	800.000
	Step Zuid - vierde zuiveringsfase	600.000	500.000
	Hergebruik	**1.200.000**	**1.200.000**
	Proefproject Reuse + ontwikkeling	1.000.000	1.000.000
	Diverse investeringen Reuse	200.000	200.000
MATERIËLE VASTE ACTIVA EXCLUSIEF PGE	**TOTAAL MATERIËLE VASTE ACTIVA ZONDER PGE**	**0**	**0**
	Gebouwen		
	Apparatuur		
	Meubilair		
	Overige		
IMMATERIËLE VASTE ACTIVA	**TOTAAL IMMATERIËLE VASTE ACTIVA**	**300.000**	**300.000**
	IT-software, …	300.000	300.000

Tabel12 - MIP 2026-2031

Deze kosten zijn bovendien, overeenkomstig het gevraagde schema, uitgesplitst in investeringen voor „Onderhoud“ of voor „Uitbreiding, Hernieuwing of Eerste installatie“. De bedragen in deze tabel hebben uitsluitend betrekking op directe kosten; er worden geen indirecte kosten of toeslagen aan de investeringen toegerekend.

Wat de activiteit „Hergebruik“ betreft, verduidelijkt HYDRIA dat: „Aangezien geen enkel project ver genoeg gevorderd is om een raming te maken van de volumes, de omzet of de kosten, is er geen businessplan aan dit tariefvoorstel toegevoegd“.

BRUGEL stelt echter vast dat HYDRIA, in tegenstelling tot de andere Brusselse netbeheerders, in haar MIP investeringen opneemt die niet rechtstreeks betrekking hebben op de netinfrastructuur. Deze bedragen zijn goedgekeurd in het kader van de door de bevoegde autoriteiten goedgekeurde plannen. BRUGEL behoudt zich niettemin voor toekomstige boekjaren het recht voor om de redelijkheid en noodzaak van de kosten in verband met deze investeringen te onderzoeken en te valideren, in het bijzonder die met betrekking tot IT-projecten.

5.5.3. Analyse van de prognoses voor de niet-beheersbare kosten

HYDRIA heeft BRUGEL duidelijk gemaakt dat, overeenkomstig de methodologie, geen toeslagen of overheadkosten worden toegepast op de bedragen van de niet-beheersbare kosten.

5.5.3.1. Afschrijvingen

De afschrijvingspercentages die in het tariefvoorstel van HYDRIA zijn opgenomen, zijn in overeenstemming met de methodologie.

Posts	2027			2028		
	Stap Noord	Step Zuid	**TOTAAL**	Stap Noord	Stap Zuid	**TOTAAL**
Afschrijvingskosten	289.367	7.906.362	**8.195.729**	918.895	8.932.393	**9.851.289**

Tabel13 - Afschrijvingen

De afschrijvingskosten liggen aanzienlijk lager dan in de voorgaande boekjaren als gevolg van de overdracht van activiteiten naar VIVAQUA. In 2024 bedroegen de afschrijvingen ongeveer 14,6 M€, waarvan ongeveer 7 miljoen voor de waterwinning en de buffer opslag.

Daarnaast zijn in het rapportagesjabloon afschrijvingskosten opgenomen die verband houden met het RE-USE-project, voor bedragen van respectievelijk 69.730 € in 2027 en 71.333 € in 2028.

5.5.3.2. Winstmarge

De door HYDRIA begrote billijke marge voor de tariefperiode is als volgt:

Post	Stap Noord	Step Zuid	**TOTAAL**	Stap Noord	Step Zuid	**TOTAAL**
Billijke marge	754.653	477.473	**1.232.126**	1.338.437	699.258	**2.037.695**

Tabel14 - Billijke marge

De billijke marge is als volgt berekend:

	Prognoses 2027	**Prognoses 2028**
nRAB per 31/12/26	14.164.059	29.266.371
Investeringen	17.300.000	17.400.000
Afschrijvingen	2.197.689	3.887.705
Desinvesteringen	0	0
Bijdragen van derden	0	0
Nieuwe subsidies	0	0
Terugvordering van subsidies	0	0
nRAB per 31/12/XX	29.266.371	42.778.666
Gemiddelde waarde van de RAB in XX	21.715.215	36.022.518
% financiering met eigen vermogen bij gebrek aan andere financiering	55,00%	55,00%
% financiering met eigen vermogen (gekozen)	89,07%	88,80%
Rendement in procenten	6,37%	6,37%
Eerlijke marge	**1.232.126**	**2.037.695**

Tabel15 - Berekening van de billijke marge

Er zij aan herinnerd dat het hier gaat om een begroting van de billijke marge. De daadwerkelijk toegekende billijke marge zal achteraf worden bepaald, overeenkomstig de bepalingen van de tariefmethodologie en op basis van de daadwerkelijk gerealiseerde investeringen.

Bovendien wijst BRUGEL erop dat eventuele toekomstige wijzigingen in de Ordonnantie Water een impact kunnen hebben op de berekening van de billijke marge. Met name een evolutie van het regelgevingskader die de vergoeding van de historische RAB mogelijk maakt, zou kunnen leiden tot een verhoging van het vergoedingsniveau dat aan HYDRIA wordt toegekend.

Ter herinnering: HYDRIA keert momenteel geen dividend uit aan haar aandeelhouders. De volledige billijke marge draagt dus bij aan de financiering van de investeringen. In een context die gekenmerkt wordt door investeringsbehoeften in zuiveringsinstallaties, is BRUGEL van mening dat deze billijke marge moet worden aangewend voor de financiering van toekomstige investeringen en in geen geval mag worden uitgekeerd of gebruikt om niet-gereguleerde activiteiten te financieren.

Opgemerkt moet worden dat het percentage financiering met eigen vermogen (ongeveer 89%) aanzienlijk hoger ligt dan het standaardfinancieringspercentage dat in de methodologie is vastgelegd (55%). Dit percentage draagt rechtstreeks bij aan de verhoging van de eigenvermogensmarge. Dit percentage vloeit voort uit de wijze waarop de verschillende activa in het verleden zijn gefinancierd.

5.5.3.3. Financiële lasten

De ontwikkeling van de financiële lasten is als volgt:

Prognose 2023	Werkelijkheid 2024	Werkelijkheid 2025	Prognoses 2026	Prognoses 2027	Prognoses 2028
1.792.240	1.525.091	1.236.191	2.129.346	**560.758**	**536.969**

Tabel16 - Financiële lasten

De ontwikkeling is voornamelijk het gevolg van mutaties in verband met de overdracht van activa aan VIVAQUA.

HYDRIA heeft bij de Europese Investeringsbank (EIB) een lening van 72 M€ aangegaan, uitsluitend bestemd voor de financiering van de investeringen in de Step Zuid.

HYDRIA geeft overigens aan dat het de in de financieringsovereenkomst vastgelegde financiële ratio's blijft naleven, ook na de overdracht van activa. De voorafgaande toestemming van de EIB blijft echter noodzakelijk. De transactie heeft namelijk betrekking op activa die met deze lening zijn gefinancierd en betreft een aanzienlijk deel van het vermogen van HYDRIA.

In dit verband had de EIB een verhouding opgelegd waarbij elke geleende euro gepaard moest gaan met twee euro aan investeringen. De lening van 72 miljoen euro hield dus in dat er in totaal 144 miljoen euro aan investeringen moest worden gerealiseerd. Daarvan had 31,8 miljoen euro, ofwel ongeveer 22 %, betrekking op activa die nu in het kader van de reorganisatie aan VIVAQUA zijn overgedragen.

Er zijn momenteel besprekingen gaande met de EIB. Hoewel de EIB de overdracht zonder bijzondere voorwaarden zou kunnen aanvaarden, zou zij in theorie ook het volgende kunnen eisen:

- Hetzij de vervroegde terugbetaling van het volledige resterende saldo van de lening, geschat op ongeveer 45 miljoen euro;
- Ofwel de terugbetaling van het aandeel dat overeenkomt met de overgedragen activa, namelijk ongeveer 22 % van het uitstaande saldo, wat neerkomt op ongeveer 9,9 miljoen euro.

HYDRIA gaf aan (presentatie aan de raad van bestuur van BRUGEL in mei 2026) dat een beslissing van de EIB in de loop van september wordt verwacht en in haar aanvullende informatie gaf HYDRIA aan te hopen op een antwoord van de EIB vóór 31 december. **BRUGEL betreurt het dat het zich moet uitspreken over de goedkeuring van deze (onbeheersbare) kosten, terwijl de definitieve financiële gevolgen van deze transactie voor de financiële positie en de kasstromen van HYDRIA nog niet volledig vaststaan.**

Mocht HYDRIA verplicht zijn dit bedrag geheel of gedeeltelijk terug te betalen, dan zou HYDRIA haar kasmiddelen moeten aanspreken om dit te dekken. Deze kasmiddelen[16] zijn echter met instemming van BRUGEL aangelegd om de financiering van toekomstige investeringen in verband met de zuiveringsopdracht mogelijk te maken (zie beslissing met betrekking tot de periode 2025-2026).

Daarnaast beschikt HYDRIA ook over een tweede lening die bij een commerciële bank is aangegaan voor een oorspronkelijk bedrag van 80 M€. Deze financiering was eveneens gebruikt om activa te financieren die nu onder de overdracht vallen. Het resterende saldo van deze lening is relatief beperkt en bedraagt in mei 2027 ongeveer 6 miljoen euro. HYDRIA is van plan dit saldo in het boekjaar 2026 vervroegd af te lossen om deze schuld in verband met de aan VIVAQUA overgedragen activa definitief af te lossen.

Vanuit regelgevend oogpunt zou kunnen worden aangevoerd dat deze kosten door VIVAQUA zouden moeten worden gedragen, aangezien ze rechtstreeks voortvloeien uit de overdracht van de betreffende activa. Deze situatie vloeit echter voort uit het algemene kader dat door de regering en de autoriteiten is vastgesteld in het kader van de overdracht van activa tussen de exploitanten.

BRUGEL had het standpunt kunnen verdedigen dat de financiële gevolgen van deze leningen door VIVAQUA moesten worden gedragen en had kunnen weigeren deze op te nemen in de door HYDRIA gedragen kosten.

De raad van bestuur van BRUGEL betreurt het dat deze kwestie met betrekking tot de schulden in verband met de overgedragen activa niet expliciet aan de orde is gekomen tijdens de besprekingen die hebben geleid tot de overdracht tussen de twee exploitanten. Deze situatie heeft uiteindelijk tot gevolg dat de kaspositie van HYDRIA verslechtert.

Niettemin heeft de Raad van Bestuur ermee ingestemd dat HYDRIA de financiële kosten die uit deze situatie voortvloeien, draagt, aangezien hij van mening is dat het niet aan hem is om zich uit te spreken over de gekozen structuur en dat deze kosten een direct gevolg zijn van de structuur die bij de overdracht van de activa is gekozen. In de praktijk zou deze last, ongeacht welke entiteit deze moet dragen, uiteindelijk worden doorberekend aan de gebruikers.

5.5.3.4. Energiekosten

Overeenkomstig de tariefmethodologie heeft HYDRIA haar huidige strategie voor watervoorziening aan BRUGEL meegedeeld en daarbij met name de volgende elementen bekendgemaakt:

[16] De geraamde kaspositie bij afsluiting eind 2026 bedraagt 20,7 miljoen euro en houdt volgens BRUGEL al rekening met deze mutatie van ongeveer 10 miljoen euro.

- HYDRIA beschikt over bevoorradingscontracten waarin de mogelijkheid is opgenomen om prijzen vooraf vast te leggen („click" forward).
- In het algemeen streeft HYDRIA ernaar om tot 70 % van haar toekomstige behoeften te dekken door middel van vooraf vastgestelde prijzen. Deze strategie is gebaseerd op de analyse van de ontwikkelingen op de energiemarkten en op de aanbevelingen van een gespecialiseerde consultant.
- Het momenteel geldende leveringscontract loopt af in 2026. In het kader van de samenwerking met het Centre de Tri zijn verschillende opties voor de watervoorziening onderzocht, wat de publicatie van het bestek voor de periode 2027-2028 heeft vertraagd.
- De nieuwe opdracht voor de betreffende reguleringsperiode werd in mei 2026 gegund, dus na de opstelling van het oorspronkelijke tariefvoorstel.
- Gezien de volatiliteit van de energiemarkten en in overeenstemming met de aanbevelingen van haar adviseur had HYDRIA op het moment van het opstellen van haar tariefvoorstel nog geen prijzen vastgesteld voor de jaren 2027 en 2028.
- In het in mei 2026 ingediende tariefvoorstel bedroeg de marktprijs die voor de berekening van de tarieven werd gehanteerd 83,55 EUR/MWh, wat overeenkomt met het gemiddelde van het CAL-product 2027-2028 dat bij de analyse van de offertes werd vastgesteld. Deze prijs leidde tot een geschatte eenheidskost van 177,91 EUR/MWh, in het tariefvoorstel afgerond op 178 EUR/MWh.

Deze eenheidsprijzen werden toegepast op de verbruiksprognoses van de twee zuiveringsinstallaties. Voor de zuiveringsinstallatie Noord baseerde HYDRIA zich op een verbruiksraming op basis van de beschikbare gegevens over de exploitatie van de installatie, waarbij dezelfde eenheidsprijs werd toegepast als die voor de zuiveringsinstallatie Zuid.

Gezien het onbeheersbare karakter van deze kosten en de beperkte duur van de tariefperiode 2027-2028, beschouwt BRUGEL deze aanpak als voorzichtig en redelijk en keurt het tariefvoorstel op dit punt goed.

BRUGEL merkt echter op dat deze kostenpost stijgt ten opzichte van de vorige tariefperiode. Deze ontwikkeling is voornamelijk te verklaren door de overname van de Step Noord. Er zal dan ook bijzondere aandacht worden besteed aan de ontwikkeling van deze kosten in het kader van de komende tariefcontroles.

Bovendien, en zoals aangekondigd door HYDRIA, is BRUGEL van mening dat er op middellange termijn kostenbesparingen kunnen worden gerealiseerd dankzij de synergieën die kunnen worden ontwikkeld in het kader van de integratie met het sorteercentrum, met name vanaf de periode na 2028.

De in het tariefvoorstel opgenomen energiekosten zijn als volgt:

2027			**2028**		
Waterzuivering - Step Noord	Waterzuivering - Step Zuid	**TOTAAL**	Waterzuivering - Step Noord	Waterzuivering - Step Zuid	**TOTAAL**
6.421.660	2.859.977	**9.281.637**	7.488.816	2.779.375	**10.268.191**

17 -tabel - Energiekosten

5.5.3.5. Onderhoudskosten Step Noord

Voor deze overgangsperiode en bij gebrek aan voldoende zekerheid over bepaalde onderhoudskosten in verband met de overname van Step Noord, heeft BRUGEL deze kosten voor de jaren 2027 en 2028 als onbeheersbaar beschouwd.

HYDRIA heeft aangegeven dat het deze onderhoudskosten op basis van de volgende elementen heeft geraamd:

- Verzamelen van analytische informatie bij AQUIRIS;
- De informatie afstemmen met de beschikbare rekeningen en technische rapporten;
- Bepaling van de verbruikte hoeveelheden om deze te begroten op basis van de door HYDRIA gehanteerde eenheidsprijzen;
- De verzamelde gegevens kritisch beoordelen;
- Rekening houden met onzekerheden en onbekende factoren;
- Vergelijking van de verkregen resultaten met de door AQUIRIS verstrekte gegevens.

Daarnaast heeft HYDRIA, waar mogelijk, ook rekening gehouden met de overname van Step Noord in het kader van bepaalde overheidsopdrachten. Voor het overige zullen bepaalde nieuwe opdrachten tegen maart 2027 moeten worden uitgeschreven of zullen bestaande contracten met de Veolia-groep tijdelijk worden verlengd.

De door HYDRIA in het tariefvoorstel geraamde bedragen zijn als volgt:

	2027	2028
Externe onderhoudsdiensten Step Noord	4.933.702,04	4.904.934,10
Aankoop van onderdelen Step Noord	1.651.742,57	1.642.111,42
Ontslibbing en industriële reiniging Step Noord	1.795.777,94	1.785.306,94
TOTAAL	8.381.222,55	8.332.352,45

Tabel18 - Onderhoudskosten - Step Noord

De bedragen voor 2028 zijn de geïndexeerde bedragen van 2027. In de ontvangen aanvullende informatie heeft HYDRIA de aard van de verschillende diensten duidelijk toegelicht.

5.5.3.6. Overige niet-beheersbare kosten

Voor het jaar 2027 moet ook worden gewezen op de aanwezigheid van kosten in verband met het AQUIRIS-concessiecontract tot maart 2027. Het bedrag dat in het tariefvoorstel is opgenomen, bedraagt 9.111.453 EUR. Dit bedrag zou echter kunnen worden herzien indien HYDRIA de laatste jaarlijkse betaling van[17] betwist.

De overname van de Step Noord omvat ook een post met de titel „nieuwe industriële controles" voor een bedrag van 285.000 EUR. Deze kosten zijn in het kader van deze beslissing om analytische redenen indirect toegerekend. BRUGEL wenst dat er in de toekomst een nauwkeurigere toewijzing van de

[17] HYDRIA heeft aan BRUGEL laten weten dat het in dit stadium voorbarig lijkt om een eventuele schade te becijferen of de potentiële gevolgen van de in het kader van de audit geconstateerde technische tekortkomingen te kwantificeren. De definitieve lijst van afwijkingen zal namelijk met name afhangen van de tekortkomingen die AQUIRIS al dan niet zal kunnen verhelpen tegen de einddatum van het contract.

kosten plaatsvindt voor de posten die specifiek zijn voor elke zuiveringsinstallatie, zodat de daadwerkelijk door elk van hen gedragen kosten zo goed mogelijk worden weergegeven.

Post	Afvalwaterzuivering – Step Noord	Waterzuivering - Step Zuid	**TOTAAL**	Afvalwaterzuivering – Step Noord	Waterzuivering - Step Zuid	**TOTAAL**
Kosten in verband met industriële controles	174.557	110.443	**285.000**	191.505	100.050	**291.555**
Kosten in verband met de concessieovereenkomst van AQUIRIS	9.111.453	0	**9.111.453**	0	0	**0**
Kosten in verband met waterverbruik	313.294	41.160	**354.454**	373.760	42.107	**415.867**

Tabel19 - Overige niet-beheersbare kosten

Daarnaast zijn er nog andere niet-beheersbare posten van geringe omvang opgenomen in het voorstel, met name stookolie (ongeveer 5 k€/jaar) en diverse andere uitzonderlijke kosten (ongeveer 120 k€/jaar).

Ten slotte moet worden opgemerkt dat er geen kosten zijn aangevraagd in verband met vergoedingen voor omwonenden, belastingen, oninbare vorderingen of kosten voor wettelijke publicaties.

Hoewel deze posten niet beheersbaar zijn, verbaasde zich in haar ontwerpbeslissing BRUGEL erover dat er in het oorspronkelijke tariefvoorstel geen posten in verband met belastingen (regionaal, federaal, …) waren opgenomen, terwijl HYDRIA in voorgaande jaren wel kosten voor deze post had opgegeven (296.276 € in 2024). HYDRIA heeft haar tariefvoorstel bijgesteld door een raming op te nemen voor deze post van respectievelijk 96.792 € voor 2026 en 252.437 € voor 2027.

5.6. Analyse van de inkomstenprognoses

5.6.1. Subsidies

Ter herinnering: de tariefmethodologie voorziet in punt 7.4.1 in twee soorten subsidies en de respectieve behandeling daarvan in het tariefvoorstel:

> *„- Exploitatiesubsidies moeten rechtstreeks worden afgetrokken van de basis van de niet-beheersbare kosten.*
> *- Investeringssubsidies moeten rechtstreeks worden afgetrokken van de geactiveerde investeringsbedragen, zodat alleen het netto-investeringsbedrag in de RAB en in de afschrijvingen wordt opgenomen."*

In haar oorspronkelijke tariefvoorstel 2027-2028 verwacht HYDRIA de volgende subsidies over de periode:

	2027	**2028**
Exploitatiesubsidie	24.504.753 €	8.905.690
Investeringssubsidie	15.598.864 €	0

Tabel20 : subsidieprognoses opgesteld door HYDRIA

HYDRIA heeft niet formeel toegelicht hoe deze uitsplitsing tot stand is gekomen.

Anderzijds stelt BRUGEL vast dat hoofdstuk[7]van het beheerscontract van HYDRIA 2024-2029, gepubliceerd in het Belgisch Staatsblad op 01/10/2024, bepaalt dat:

> *„Twee soorten subsidies worden door het Gewest aan HYDRIA toegekend: exploitatie- en investeringssubsidies. (…)* ***Er zij opgemerkt dat vanaf 2027 de door het Gewest uitgekeerde subsidie geen investeringscomponent meer zal bevatten***."

In de beheersovereenkomst wordt bepaald dat er voor de jaren 2027 en 2028 respectievelijk slechts een exploitatiesubsidie ter hoogte van 40.103.617 € en 40.905.690 € zal worden uitgekeerd.

Dat gezegd zijnde, voorziet circulaire INI 2027 van 30 juli 2026 voor 2027 in een variatie van 0 € in de aan HYDRIA toegekende investeringssubsidie ten opzichte van 2025 (waar deze in hetzelfde document op 32 miljoen € wordt vermeld).

Bij het opstellen van de ontwerpbeslissing, , was het toen nog niet duidelijk of de investeringssubsidie in 2027 0 € zou bedragen (zoals voorzien in het beheerscontract) of 32 miljoen € (zoals voorzien in de circulaire), en dus of de exploitatiesubsidie in 2027 40.103.617 € zou bedragen (zoals voorzien in het beheerscontract) of 8.103.617 € (het verschil tussen 40.905.690 € en 32 miljoen €).
In 2028 voorziet het beheerscontract in een exploitatiesubsidie van 40.905.690 euro.

In haar ontwerpbeslissing stelde vast BRUGEL dat de door HYDRIA afweken opgestelde subsidieprognoses van de wettelijke grondslagen (beheerscontract en/of circulaire) die de uitbetaling ervan door het Gewest regelen. Daarmee stelde voor HYDRIA een totaalinkomen en tarieven die niet in overeenstemming waren met de tariefmethodologie 2027-2028.

Op verzoek vanen BRUGEL HYDRIA ***heeft per brief bevestigd de staatssecretaris van de Regering van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest*****echter** ***de volgende voornemens:***

Begrotingsjaar 2027

De regionale subsidie voor het begrotingsjaar 2027 zal worden verdeeld tussen investeringsfinanciering en exploitatiefinanciering volgens de volgende verhoudingen:

- 24 miljoen euro aan investeringssubsidie, als volgt verdeeld:
    - 15,6 miljoen euro bestemd voor de financiering van investeringen die in 2027 zullen worden gerealiseerd en die als passief op de balans van de exploitant moeten worden geboekt. Dit wordt gerechtvaardigd door het momenteel geldende meerjareninvesteringsplan voor Hydria, dat voor het boekjaar 2027 investeringen voorziet ten bedrage van 17,3 miljoen euro (exclusief de Aquiris-aflossing);
    - 8,4 miljoen euro bestemd voor de pro rata temporis dekking van de Aquiris-aflossing voor het boekjaar 2027, te boeken overeenkomstig de tot nu toe toegepaste boekhoudkundige verwerking.
- Het saldo van de regionale subsidie voor 2027 zal volledig worden aangewend voor de financiering van de exploitatiekosten.

Boekjaar 2028

Overeenkomstig de regionale beleidsverklaring en de richtsnoeren in de voorbereidende nota betreffende de overdracht van bepaalde activiteiten naar Vivaqua, zal het bedrag van de regionale subsidie die aan Hydria wordt toegekend voor het boekjaar 2028 met 32 miljoen euro worden verlaagd.

Het resterende bedrag van de subsidie voor dit boekjaar zal volledig worden aangewend voor de financiering van de exploitatiekosten.

In de brief wordt vermeld dat deze bepalingen zullen worden opgenomen in een aanvullende overeenkomst bij de beheersovereenkomst.

Op basis van deze gegevens is BRUGEL van mening dat deze voldoende zijn om de bedragen en de indeling van de subsidies te aanvaarden zoals voorgesteld in het tariefvoorstel van HYDRIA.

5.6.2. Overige producten

HYDRIA factureert aan Aquafin het aandeel in de kosten van de Brusselse installaties dat wordt gebruikt voor de behandeling van water afkomstig uit het Vlaamse Gewest. Deze bedragen vloeien voort uit historische overeenkomsten tussen de exploitanten en komen overeen met 15,7 % van de kosten van de Noord-zuiveringsinstallatie en 11,68 % van de kosten van de Zuid-zuiveringsinstallatie.

Deze inkomsten worden reeds in mindering gebracht op de kosten die via de tarieven moeten worden gedekt. Voor de huidige tariefperiode zijn de bedragen als volgt geraamd:

€	Prognoses 2027	Prognoses 2028
Aquafin Noord	5.982.762	5.407.589
Aquafin Zuid	1.506.131	1.542.064

Tabel 21 - Aquafin

Bovendien genereren de energieproductie-installaties van HYDRIA groene certificaten. De inkomsten uit deze certificaten vormen eveneens een opbrengst die in mindering wordt gebracht op het totale inkomen dat door de tarieven moet worden gedekt. Voor de boekjaren 2027 en 2028 zijn deze opbrengsten geraamd op 2.416.000 €.

Ten slotte ging er aanvankelijk van uit HYDRIA dat de financiële opbrengsten 300.000 € per jaar zouden bedragen, een terugvordering op voordelen in natura (auto's, 100.000 € per jaar) en opbrengsten uit het persoonlijke deel van de maaltijdcheques ten bedrage van 30.000 € per jaar. In zijn ontwerpbeslissing constateerde BRUGEL echter een materiële fout, namelijk dat in het rapportmodel deze drie inkomstenprognoses niet waren meegenomen in de vermindering van het totale inkomen. **In de definitieve versie heeft HYDRIA gecorrigeerd deze materiële fout en de tarieven dienovereenkomstig aangepast .**

5.7. Analyse van de reguleringssaldi en de bestemming ervan

De laatste door BRUGEL goedgekeurde reguleringssaldi hebben betrekking op het boekjaar 2024 en bedragen 128.602 € voor de rubriek „buiten TFM" en 5.640.858 € voor de rubriek „TFM".

HYDRIA stelt geen bestemming voor van het saldo „buiten TFM“ tijdens de tariefperiode 2027-2028.

Er moet echter worden benadrukt dat de regulerende saldi met betrekking tot de boekjaren 2025 en 2026 een schuld van HYDRIA aan de gebruikers zullen vormen, waarvan het gecumuleerde bedrag naar verwachting enkele miljoenen euro’s zal bedragen (zie punt 4.4.4). Deze bedragen zullen dan ook vanaf 2029 aan de gebruikers moeten worden terugbetaald.

Gezien de sterke daling van de regionale subsidie in 2028 , geeft BRUGEL toestemming voor het gebruik van het „TFM”-saldo dat tijdens de vorige reguleringsperiode is opgebouwd, om de tariefimpact te verzachten . Zo wordt het TFM-saldo van 5.640.858 EUR in 2028 volledig aangewend en in mindering gebracht op de kosten die door de tarieven moeten worden gedekt. Daardoor moet de boekhoudkundige verwerking van de TFM door HYDRIA worden aangepast voor het boekjaar waarin het saldo wordt aangewend.

5.8. Analyse van de prognose van de totale opbrengsten

De totale inkomsten worden berekend op basis van de voor de periode geprojecteerde kosten en opbrengsten, overeenkomstig punt 7.1 van de methodologie.

Zoals toegelicht in punt5.6.1 heeft in haar ontwerpbeslissing BRUGEL 8 scenario’s voor de totale inkomsten geanalyseerd op basis van 8 subsidie-scenario’s voor de periode 2027-2028. Deze verschillende scenario’s zijn opgenomen in de bijlage bij deze beslissing.

Hieronder volgt het definitieve, goedgekeurde inkomen overeenkomstig het voorstel van HYDRIA:

€	2027	2028
Beheersbare kosten	30.760.211	34.401.401
+ Niet-beheersbare kosten	37.699.181	32.189.372
= Door de exploitant gedragen kosten	68.459.391	66.590.773
- opbrengsten	34.839.646	18.701.343
= voorgestelde totale inkomsten	**33.619.746**	**47.889.430**
= voorgesteld totaal inkomen (inclusief gebruik van TFM-saldo)	**33.619.746**	**42.248.573**

5.9. Analyse van de volumeprognose

In het kader van de aannames van het tariefvoorstel had BRUGEL HYDRIA verzocht om met VIVAQUA overleg te plegen over de volumes die HYDRIA in haar tariefvoorstel voor 2027-2028 in aanmerking moest nemen. In de eerste versie van het door HYDRIA ingediende voorstel kwamen de geprojecteerde volumes niet overeen met die van VIVAQUA, aangezien de geprojecteerde volumes van VIVAQUA tussen de aannames en hun tariefvoorstel waren gewijzigd.

Naast de analyse van het tariefvoorstel van HYDRIA heeft BRUGEL ook de door VIVAQUA voorgelegde volumeprognoses geanalyseerd.

Op het moment van het opstellen van de beslissing „ ” zijn de volumes die als basis zullen dienen voor

het tariefvoorstel van VIVAQUA nog niet definitief vastgesteld. BRUGEL is namelijk van mening dat de neerwaartse trend in het verbruik die de afgelopen jaren is waargenomen, evenals de methodologie die is gebruikt om de toekomstige prognoses op te stellen, nog niet voldoende gedocumenteerd en onderbouwd zijn. BRUGEL was van mening dat HYDRIA in haar tariefvoorstel het gemiddelde van de afgelopen drie jaar moest hanteren.

De bijbehorende berekening is weergegeven in de onderstaande tabel:

€	2023	2024	2025	Gemiddelde 23-25
Toegestane en gefactureerde verbruiken	59.890.170	60.494.491	60.745.469	60.376.710
Aanname volume zelfproducent	200.000	200.000	200.000	200.000
TOTAAL	60.090.170	60.694.491	60.945.469	60.576.710

Tabel 22 - Ontwikkeling van de volumes

Het tariefvoorstel van HYDRIA op dit punt komt overeen met het door BRUGEL voorgeschreven volume.

5.10. Analyse van de tariefprognose

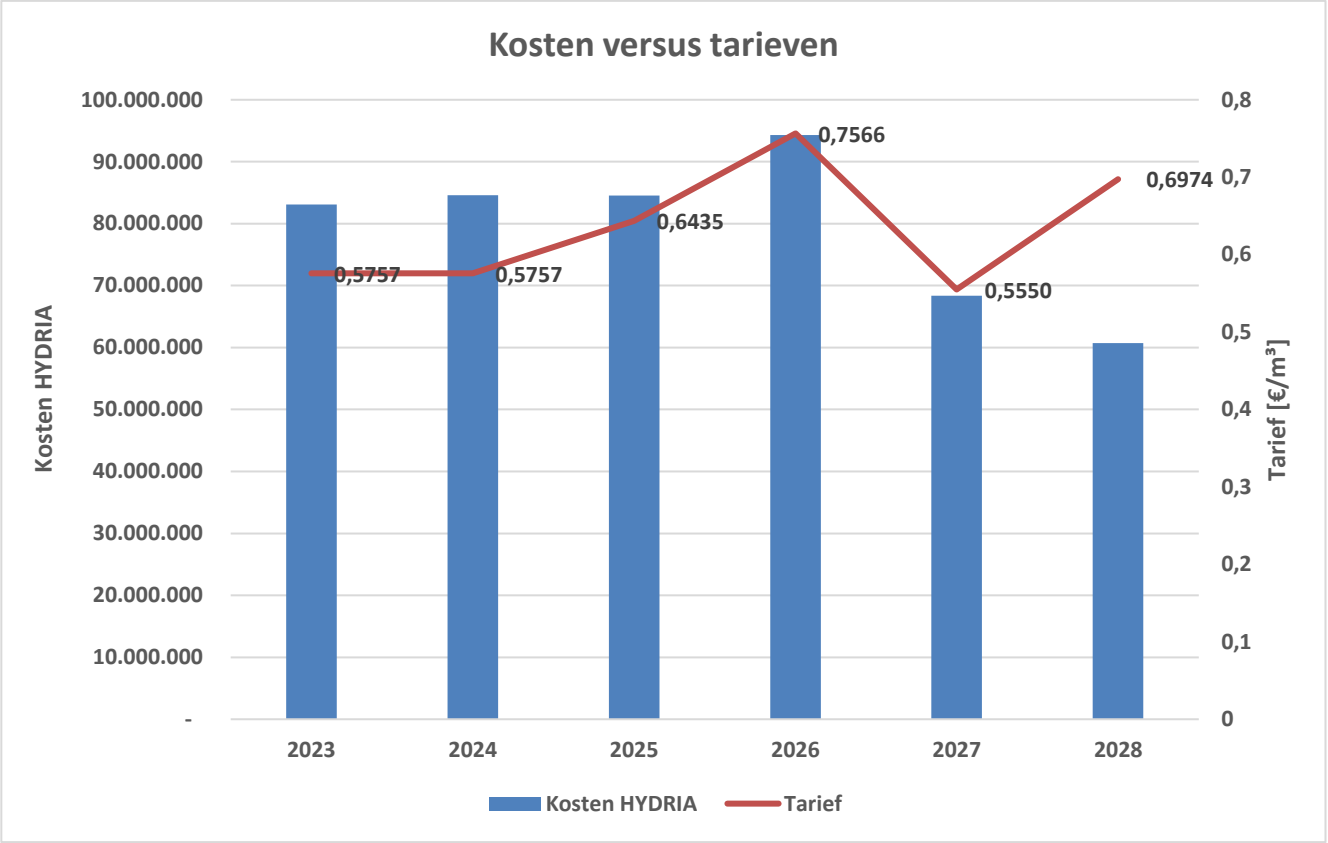
5.10.1. -tariefberekeningen

Het tarief door HYDRIA berekende en voorgestelde is als volgt:

	2027	2028
Totale opbrengst (1)	33.619.746	42.248.573
Gedistribueerde volumes (2)	60.576.710	60.576.710
Tarief (1)/(2) €/m³	**0,5550**	**0,6974**

5.10.2. Tariefontwikkeling ten opzichte van de vorige periode

De ontwikkeling van de tarieven volgens de verschillende scenario's wordt samengevat in de volgende grafiek:



Figuur 65 - Kosten versus tarieven

Na een geleidelijke stijging van het tarief in de periode 2023-2026, waarbij het tarief stijgt van 0,5757 €/m³ in 2023-2024 naar 0,7566 €/m³ in 2026, daalt het tarief dat voor 2027 is geprojecteerd , om vervolgens in 2028 weer te stijgen.

Zoals uitgelegd in de rubriek5.4 , houdt de kostenprognose van HYDRIA voor 2027-2028 rekening met verschillende belangrijke gebeurtenissen (overdracht van activa aan VIVAQUA, overname van de exploitatie van de Step Noord en stopzetting van de vergoeding aan AQUIRIS, enz.). **De voor 2027-2028 geraamde tarieven van HYDRIA kunnen daarom alleen in het licht van deze gebeurtenissen, en met name van hun gevolgen voor de kosten van HYDRIA, worden vergeleken met die van 2022-2026. Met name**

- **Leidt de overdracht van activa van HYDRIA naar VIVAQUA tot een kostenbesparing van 12,9 miljoen euro, waardoor het tarief voor 2027 met 0,21 euro/m³ daalt;**
- **Het wegvallen van de jaarlijkse Aquiris-betaling leidt tot een kostenbesparing van 14,9 miljoen euro in constante euro's van 2028, waardoor het tarief voor 2028 met 0,25 €/m³ daalt.**

Bovendien is het, zoals uitgelegd in de paragraaf „5.4.4 ”, belangrijk om te benadrukken dat:

- De kosten voor 2025 die daadwerkelijk door HYDRIA worden gedragen, lager zijn dan de kosten die HYDRIA had geraamd in haar bijgewerkte tariefvoorstel voor 2025-2026. Bijgevolg is het tarief voor 2025 waarschijnlijk te hoog en zal dit onvermijdelijk leiden tot een overschot (ongeveer 3 miljoen euro) ten gunste van de gebruiker bij de ex-postcontrole van 2025;
- De kosten voor 2026 zijn in de huidige stand van zaken de prognoses die HYDRIA in het geactualiseerde tariefvoorstel 2025-2026 heeft opgesteld en die zeer waarschijnlijk te hoog zijn ingeschat (ongeveer 4 miljoen euro) ten opzichte van de kosten die HYDRIA *uiteindelijk*

daadwerkelijk zal dragen.

Daarom is het voor een vergelijkende analyse wenselijk om de geraamde tarieven voor 2027 te vergelijken met die van 2024, teneinde de effecten van de overschatting van de tarieven voor 2025 en 2026 te neutraliseren.

	2024	**2027**	**Ontwikkeling**
Kosten HYDRIA	84.606.336	68.459.391	-23,59%
- Opbrengsten HYDRIA	48.831.953	34.839.646	-39,76%
= Door het tarief te dekken verschil	**35.774.383**	**33.619.745**	-6,73%
HYDRIA-tarieven	**0,5757**	**0,555**	-3,73%

Tabel 23 : vergelijking van de tarieven voor 2027 en 2024

De daling van de kosten van HYDRIA tussen 2024 en 2027 (-23,6 %) gaat echter gepaard met een nog sterkere daling van de inkomsten buiten de tarieven (-39,8 %). Daardoor daalt het bedrag dat nog door de tarieven moet worden gedekt slechts met 6,7 %, van 35,8 M€ naar 33,5 M€. Deze ontwikkeling vertaalt zich in een beperkte daling van het HYDRIA-tarief, dat daalt van 0,5757 €/m³ naar 0,555 €/m³, wat neerkomt op een daling van 3,7 %.

6. Conclusies

Aangezien het bovenstaande besluit BRUGEL het door HYDRIA ingediende tariefvoorstel goed te keuren (versie van 30 september 2026).

BRUGEL keurt de tarieven van HYDRIA voor de periode 2027-2028 goed.

Indien nodig kunnen deze tarieven worden herzien zoals voorzien in de tariefmethodologie.

7. Algemene reserve

BRUGEL wenst te verduidelijken dat het tariefvoorstel gebaseerd is op een begrotingsprognose voor de tariefperiode 2027-2028. De werkelijke kosten en de geraamde hoeveelheden zullen onvermijdelijk afwijken van de begroting.

BRUGEL behoudt zich het recht voor om in de komende jaren bepaalde componenten van de totale inkomsten nogmaals te onderzoeken en bewijsstukken te vragen met betrekking tot de redelijkheid ervan.

In het kader van de controle achteraf kan het louter naleven van het in het tariefvoorstel geraamde totale inkomstenbedrag geen rechtvaardiging vormen voor de redelijkheid van de componenten waaruit de totale inkomsten bestaan.

8. Beroep

Tegen deze beslissing kan binnen twee maanden na de bekendmaking ervan beroep worden ingesteld bij het Marktenhof te Brussel overeenkomstig artikel 30undecies van de ordonnantie elektriciteit.

Krachtens artikel 30-decies van de ordonnantie elektriciteit kan tegen deze beslissing ook een verzoek tot herziening worden ingediend bij BRUGEL. Dit verzoek heeft geen opschortende werking.

* *

*

9. Bijlagen

9.1. Analyse van de prognose inkomsten

Om de adviesorganen en de regering inzicht te geven in de gevolgen voor de tarieven van de verschillende hypothesen met betrekking tot de subsidies, had BRUGEL in het kader van zijn ontwerpbeslissing opgesteld verschillende scenario's om de impact te beoordelen van enerzijds de regelgevende behandeling van de subsidies en anderzijds de hoogte ervan op de totale inkomsten die door de tarieven van HYDRIA moeten worden gedekt.

Deze scenario's maakten het mogelijk om de aanname die in overeenstemming is met de momenteel geldende beheersovereenkomst en de tariefmethodologie te vergelijken met de alternatieve aannames die door HYDRIA waren voorgesteld of die waren meegedeeld in het kader van de gesprekken met de exploitanten, met name in het geval van een andere verdeling van de subsidie voor 2027 of van een vermindering, of zelfs afschaffing, van de regionale subsidie in 2028. **BRUGEL merkte echter op dat, bij gebrek aan officiële verduidelijking waarmee het toepasselijke kader zou worden gewijzigd, in dit stadium alleen het scenario op basis van de geldende beheersovereenkomst in aanmerking kon worden genomen voor de definitieve tariefgoedkeuring**

In deze bijlage worden weergegeven die de verschillende scenario's in de ontwerpbeslissing zijn geanalyseerd. Deze cijfers zijn gebaseerd op de versie van het modelrapport van 11 augustus 2026.

Concluderend kunnen we stellen dat **8 scenario's** zijn geanalyseerd:

	2027	**2028**
Scenario 1	Volgens de huidige beheersovereenkomst, d.w.z. dat 100% van de subsidies voor 2027 en 2028 als exploitatiesubsidies worden beschouwd	
Scenario 1bis	Scenario 1, maar zonder afwikkeling van het TFM-saldo in 2028	
Scenario 2	Beheerscontract	Verminderde subsidie (volgens voorstel van HYDRIA)
Scenario 3	Beheerscontract	Geen subsidie
Scenario 4	Begrotingscirculaire 2027	Beheerscontract
Scenario 5	Begrotingscirculaire 2027	Verminderde subsidie (volgens voorstel van HYDRIA)
Scenario 6	Begrotingscirculaire 2027	Geen subsidie
Scenario 7	Voorstel van HYDRIA (uitsplitsing exploitatie/investering)	Verminderde subsidie (volgens voorstel van HYDRIA)
Scenario 8	Voorstel van HYDRIA (uitsplitsing exploitatie/investering)	Geen subsidie

Tabel: in die ontwerbeslissing geanalyseerde subsidiescenario's

9.2. Analyse van de prognose van de totale inkomsten

9.2.1. Scenario 1: Beheerscontract

Dit scenario is het scenario dat is voorzien in het beheerscontract van HYDRIA 2024-2029.

BRUGEL stelt namelijk vast dat in de beheersovereenkomst specifiek is bepaald dat de subsidies die de Regio in 2027 en 2028 aan HYDRIA uitkeert, uitsluitend exploitatiesubsidies zijn en derhalve rechtstreeks moeten worden afgetrokken van de basis van de niet-beheersbare kosten

	2027	2028
Totale te dekken kosten van HYDRIA[22]	68.362.610	60.697.478
- subsidie	40.103.617	40.905.690
- opbrengsten uit aanverwante activiteiten	7.488.892	6.949.653
- Overige opbrengsten[23]	2.416.000	2.416.000
= Totale opbrengsten	**18.354.101**	**10.426.135**

Tabel21 : totale inkomsten scenario 1 (wettelijke basis)

Merk op dat het in 2028 te dekken bedrag het TFM-saldo (5.640.858 €) omvat; zonder dit saldo zouden de totale kosten 66.338.336 € bedragen en de totale inkomsten 16.066.993 €. BRUGEL zou er dan ook de voorkeur aan geven het TFM-saldo niet te gebruiken in de veronderstelling dat in 2028 een hoge subsidie zou worden gehandhaafd overeenkomstig de beheersovereenkomst (scenario 1bis, hierna vermeld).

9.2.2. Scenario 2: beheerovereenkomst 2027 en verlaagde exploitatiesubsidie in 2028

Louter ter illustratie analyseert BRUGEL hier een scenario waarin het Gewest zou besluiten de uitbetaling van een investeringssubsidie aan HYDRIA in 2028 op te schorten, terwijl de exploitatiesubsidie voor 2028 wordt gehandhaafd zoals voorgesteld door HYDRIA in haar tariefvoorstel.

De subsidie voor 2027 wordt daarentegen gehandhaafd en uitbetaald overeenkomstig de beheersovereenkomst (namelijk volledig als exploitatiesubsidie).

	2027	2028
Totale te dekken kosten van HYDRIA	68.362.610	60.697.478
- subsidie	40.103.617	8.905.690
- opbrengsten uit aanverwante activiteiten	7.488.892	6.949.653
- Overige opbrengsten	2.416.000	2.416.000
= Totale opbrengsten	**18.354.101**	**42.426.135**

Tabel22 : totale inkomsten scenario 3

9.2.3. Scenario 3: beheerscontract 2027 – geen subsidie in 2028

[22] HYDRIA-kosten die moeten worden gedekt na toewijzing van het TFM-saldo voor het jaar 2028.

[23] De andere in het rapportmodel genoemde opbrengsten, met uitzondering van de groene certificaten, zijn reeds meegenomen bij de bepaling van de netto kosten die door de tarieven moeten worden gedekt.

Louter ter illustratie analyseert BRUGEL hier een scenario waarin de Regio zou besluiten de uitbetaling van een subsidie aan HYDRIA in 2028 volledig op te schorten.
De subsidie voor 2027 wordt daarentegen gehandhaafd en uitbetaald overeenkomstig de beheersovereenkomst (namelijk volledig als exploitatiesubsidie).

	2027	**2028**
Totale te dekken kosten van HYDRIA	68.362.610	60.697.478
- subsidie	40.103.617	0
- opbrengsten uit aanverwante activiteiten	7.488.892	6.949.653
- Overige opbrengsten	2.416.000	2.416.000
= Totale opbrengsten	**18.354.101**	**51.331.825**

Tabel23 : totale inkomsten scenario 5

9.2.4. Scenario 4: circulaire 2027 en beheerscontract in 2028

Gezien het bestaan van de circulaire van 30 juli 2026 betreffende de begroting 2027 van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest, zou kunnen worden aangevoerd dat deze een overtuigende wettelijke basis vormt voor de prognose van de subsidie voor 2027. Dat is de bedoeling van dit scenario 4, in combinatie met een subsidie voor 2028 zoals voorzien in de beheersovereenkomst.

	2027	**2028**
Totale te dekken kosten HYDRIA	68.362.610	60.697.478
- subsidie	8.103.617	40.905.690
- opbrengsten uit aanverwante activiteiten	7.488.892	6.949.653
- Overige opbrengsten	2.416.000	2.416.000
= Totale opbrengsten	**50.354.101**	**10.426.135**

9.2.5. Scenario 5: circulaire 2027 en verminderde exploitatiesubsidie in 2028

Louter ter illustratie analyseert BRUGEL hier een scenario waarin het Gewest zou besluiten om (ten opzichte van het beheerscontract) de uitkering van een subsidie aan HYDRIA in 2028 te verlagen (in overeenstemming met het tariefvoorstel van HYDRIA).
De exploitatiesubsidie voor 2027 blijft echter gehandhaafd en wordt uitbetaald overeenkomstig de circulaire.

	2027	**2028**
Totale te dekken kosten van HYDRIA	68.362.610	60.697.478
- subsidie	8.103.617	8.905.690
- opbrengsten uit aanverwante activiteiten	7.488.892	6.949.653
- Overige opbrengsten	2.416.000	2.416.000
= Totale opbrengsten	**50.354.101**	**42.426.135**

9.2.6. Scenario 6: circulaire 2027 en afschaffing van de subsidie in 2028

Louter ter illustratie analyseert BRUGEL hier een scenario waarin het Gewest zou besluiten de uitbetaling van een subsidie aan HYDRIA in 2028 af te schaffen.
De exploitatiesubsidie voor 2027 blijft echter gehandhaafd en wordt uitbetaald overeenkomstig de circulaire.

	2027	**2028**
Totale te dekken kosten HYDRIA	68.362.610	60.697.478
- subsidie	8.103.617	0
- opbrengsten uit aanverwante activiteiten	7.488.892	6.949.653
- Overige opbrengsten	2.416.000	2.416.000
= Totale opbrengsten	**50.354.101**	**51.331.825**

9.2.7. Scenario 7: prognoses van HYDRIA

In haar tariefvoorstel presenteert HYDRIA een uitsplitsing van de subsidieprognoses voor 2027 en een exploitatiesubsidie van 8.905.690 € voor 2028 (0 € investeringssubsidie in 2028). De door HYDRIA voorgestelde totale inkomsten zijn dan als volgt:

	2027	**2028**
Totale te dekken kosten van HYDRIA	68.362.610	60.697.478
- subsidie	24.504.753	8.905.690
- opbrengsten uit aanverwante activiteiten	7.488.892	6.949.653
- Overige opbrengsten	2.416.000	2.416.000
= Totale opbrengsten	**33.952.964**	**42.426.135**

Tabel : totale inkomsten scenario 2 (prognoses opgesteld door HYDRIA)

Deze subsidieprognose is op dit moment niet gerechtvaardigd op basis van enige wettelijke grondslag.

9.2.8. Scenario 8: Subsidie 2027 volgens voorstel van HYDRIA – geen subsidie in 2028

Louter ter illustratie analyseert BRUGEL hier een scenario waarin de Regio zou besluiten om de uitbetaling van een subsidie aan HYDRIA in 2028 volledig op te schorten. De subsidie voor 2027 zou in dit scenario worden gehandhaafd en uitbetaald volgens de prognoses van HYDRIA (namelijk met een uitsplitsing tussen exploitatie- en investeringssubsidie, wat dus afwijkt van het beheerscontract).

	2027	**2028**
Totale te dekken kosten van HYDRIA	68.362.610	60.697.478
- subsidie	24.504.753	0
- opbrengsten uit aanverwante activiteiten	7.488.892	6.949.653
- Overige opbrengsten	2.416.000	2.416.000
= Totale opbrengsten	**33.952.964**	**51.331.825**

Tabel : totale inkomsten scenario 4 HYDRIA

9.2.9. Overzicht van de scenario's voor de totale opbrengst

De scenario's leveren dan ook aanzienlijk verschillende prognoses op voor de totale inkomsten voor de periode 2027-2028:

	Totale inkomsten 2027	Totale inkomsten 2028
Scenario 1: beheerovereenkomst	18.354.101	10.426.135
Scenario 1 bis: beheerovereenkomst zonder toewijzing van het TFM-saldo in 2028	18.354.101	16.066.993
Scenario 2: beheerscontract 27 + verlaagde subsidie 28	18.354.101	42.426.135
Scenario 3: beheerovereenkomst 27 + geen subsidie 28	18.354.101	51.331.825
Scenario 4: circulaire 27 + beheerovereenkomst 28	50.354.101	10.426.135
Scenario 5: circulaire 27 + verlaagde subsidie 28	50.354.101	42.426.135
Scenario 6: circulaire 27 + geen subsidie 28	50.354.101	51.331.825
Scenario 7: PTI HYDRIA	33.952.964	42.426.135
Scenario 8: PTI HYDRIA 27 + geen subsidie 28	33.952.964	51.331.825

Tabel : overzicht van de prognoses voor de totale inkomsten volgens de verschillende scenario's

Scenario 7 is het scenario dat door HYDRIA is voorgesteld in het tariefvoorstel waarop deze beslissing betrekking heeft, en waarvoor een brief is gestuurd aan de staatssecretaris om de aannames inzake subsidies in 2027 en 2028 te valideren.

Opgemerkt moet worden dat, in de huidige stand van zaken, en met name bij gebrek aan een antwoord van de staatssecretaris, alleen scenario's 1 of 4 een wettelijke basis bieden waarop BRUGEL zich kan baseren om een tariefvoorstel goed te keuren. In het geval van scenario 1 zou, om een relatief stabiel totaalinkomen te behouden, voor de periode 2027-2028 geen toewijzing van de TFM zijn toegestaan (scenario 1bis[24]).

Er zij ook opgemerkt dat andere scenario's voor subsidies en dus voor de totale inkomsten uiteraard denkbaar zijn (zowel naar boven als naar beneden); BRUGEL zal de beslissing van de politieke instanties volgen.

Deze verschillende scenario's voor het totale inkomen leiden tot verschillende tariefscenario's, die in het onderstaande deel worden geanalyseerd.

9.3. Analyse van de tariefprognose

9.3.1. Tariefprognose volgens verschillende scenario's

De tarieven worden berekend door de totale inkomsten te delen door de geprojecteerde volumes. De onderstaande tabel geeft een overzicht van de tarieven die overeenkomen met de vijf scenario's die zijn geanalyseerd in de paragraaf5.8 , die overeenkomen met vijf scenario's voor de verwerking van subsidies zoals uitgelegd in de paragraaf5.6.1 .

[24] Scenario 1 bis wordt ter aanvulling gepresenteerd om de tariefimpact te illustreren die zou voortvloeien uit het niet toewijzen van het TFM-saldo in 2028.

	Tarief 2027	Tarief 2028
Scenario 1: beheerscontract	0,3030	0,1721
Scenario 1 bis: beheerovereenkomst zonder toewijzing van het TFM-saldo in 2028	0,3030	0,2652
Scenario 2: beheerovereenkomst 27 + verlaagde subsidie 28	0,3030	0,7004
Scenario 3: beheerovereenkomst 27 + geen subsidie 28	0,3030	0,8474
Scenario 4: circulaire 27 + beheerovereenkomst 28	0,8312	0,1721
Scenario 5: circulaire 27 + verlaagde subsidie 28	0,8312	0,7004
Scenario 6: circulaire 27 + geen subsidie 28	0,8312	0,8474
Scenario 7: PTI HYDRIA	0,5605	0,7004
Scenario 8: PTI HYDRIA 27 + geen subsidie 28	0,5605	0,8474

Tabel: overzicht van de tarieven volgens verschillende scenario's

Ter herinnering: op dit moment alleen beschikken 1 en 4 over geldende wettelijke grondslagen met betrekking tot de subsidie scenario's.

Het door HYDRIA voorgestelde scenario 7 moet absoluut worden ondersteund door een wettelijke grondslag om goedkeuring van dit tariefvoorstel door BRUGEL te verkrijgen.

9.4. Adviezen van Brupartners en het Comité van Watergebruikers

ADVIES

Ontwerpbeslissing betreffende het oorspronkelijke tariefvoorstel van Hydria voor de reguleringsperiode 2027-2028

Aanvrager	Brugel
Aanvraag ontvangen op	28 augustus 2026
Aanvraag behandeld door	Commissie Leefmilieu
Advies uitgebracht door de Raad van Bestuur op	25 september 2026
Advies ter bekrachtiging door de Plenaire vergadering op	15 oktober 2026

*Brupartners bestaat uit 7 effectieve en 7 plaatsvervangende leden die **de representatieve werkgeversorganisaties** (BECI) vertegenwoordigen, 6 effectieve en 6 plaatsvervangende leden die **de representatieve middenstandsorganisaties** vertegenwoordigen, 2 effectieve en 2 plaatsvervangende leden die **de representatieve werkgeversorganisaties van de social-profitsector** (BRUXEO) vertegenwoordigen en 15 effectieve en 15 plaatsvervangende leden die **de representatieve werknemersorganisaties** vertegenwoordigen (6 ABVV, 6 ACV, 3 SYNOVA).*

BRUPARTNERS
Bischoffsheimlaan 26 – 1000 Brussel
Tel. : 02 205 68 68 – brupartners@brupartners.brussels – www.brupartners.brussels

Vooraf

Overeenkomstig de ordonnantie van 20 oktober 2006 tot vaststelling van een kader voor het waterbeleid is Brugel belast met de goedkeuring van de tariefmethodologieën en moet het zich uitspreken over de tariefvoorstellen van de Brusselse wateroperatoren. Brugel heeft derhalve een ontwerpbeslissing opgesteld betreffende het bijgewerkte tariefvoorstel van Hydria voor de periode 2027-2028.

Deze ontwerpbeslissing wordt ter advies voorgelegd aan verschillende instanties, waaronder Brupartners.

Advies

Brupartners neemt er akte van dat:

- Brugel aangeeft dat zijn analyse plaatsvindt in een context die wordt gekenmerkt door ingrijpende evoluties[1];
- Brugel van mening is dat de door Hydria gehanteerde aannames (met name wat betreft de daling van diens kosten[2]) over het geheel genomen redelijk en voldoende onderbouwd lijken;
- Brugel benadrukt dat het niveau van het door Hydria voorgestelde tarief (NVDR: 0,5605 €/m³ in 2027 en 0,7004 in 2028) voornamelijk zal afhangen van het bedrag van de gewestelijke subsidies, de verdeling daarvan tussen exploitatie en investeringen en de regelgevende basis die voor de verwerking ervan wordt gehanteerd.

Gelet op de onzekerheden die heersten rond de aan Hydria toegekende gewestelijke subsidies, heeft Brugel meerdere scenario's geanalyseerd op basis van de verschillende referenties en aannames waarover het beschikte. **Brupartners** juicht deze aanpak van de regulator toe, die erop gericht is de adviesorganen inzicht te verschaffen in de verschillende tariefscenario's, zodat zij zich met volledige kennis van zaken kunnen uitspreken over de uitdagingen rond het tariefvoorstel van Hydria.

Brupartners stelt met tevredenheid vast dat de belangrijkste onzekerheid rond het tariefvoorstel van Hydria inmiddels werd weggenomen, gezien het subsidieniveau van Hydria voor de jaren 2027 en 2028 werd verduidelijkt. In een intentiebrief werd immers bevestigd dat het te hanteren subsidieniveau overeenkomt met het niveau dat Hydria heeft voorzien bij het opstellen van haar tariefvoorstel. Het tarief van Hydria zou dus inderdaad 0,5605 €/m³ bedragen in 2027 en 0,7004 in 2028. Deze tarifering betekent een daling ten opzichte van het tarief dat in 2026 van kracht is (0,7566 €/m³). Ter vergelijking, het tarief van Hydria bedroeg 0,6435 €/m³ in 2025 en 0,5757 €/m³ in 2024.

Brupartners verzoekt de regering echter om het aangekondigde subsidieniveau formeel te bevestigen en ten uitvoer te leggen. Hij benadrukt dat het van belang is om deze beslissing snel vast te leggen om de operatoren en de regulator het nodige inzicht te bieden in de evolutie van de kosten van de waterdiensten.

Brupartners vestigt de aandacht op de gevolgen die het niet-goedkeuren, of het goedkeuren op een lager niveau, van het aangekondigde subsidiebedrag zou hebben. Een dergelijke evolutie zou waarschijnlijk leiden tot een verhoging van het tarief van Hydria en zou bijgevolg doorwerken in de

[1] Overdracht van de activiteiten op het gebied van inzameling en bufferopslag van Hydria naar Vivaqua, overname van de uitbating van het waterzuiveringsstation Noord door Hydria en samenwerking tussen Hydria en het Sorteercentrum

[2] NVDR: Hydria schat dat er tegen 2028 een daling van 14,5 miljoen euro zal zijn ten opzichte van de situatie in 2024

prijs die aan de consumenten wordt aangerekend. **Brupartners** benadrukt echter dat elke verhoging van de watertarieven negatieve, soms zelfs ernstige gevolgen kan hebben voor zowel huishoudens als economische actoren. Dit geldt des te meer wanneer een tariefverhoging plaatsvindt in een ongunstige economische context.

Tot slot wijst **Brupartners** erop dat er onzekerheden blijven bestaan aangaande het niveau van de subsidiëring die vanaf 2029 aan Hydria zal worden toegekend. Op dit moment is er geen duidelijk beeld om te bepalen of het steunniveau na 2028 gehandhaafd, aangepast of afgeschaft zal worden. Hij is dan ook van mening dat er aandacht zal moeten worden besteed aan het subsidietraject van Hydria na 2028. Hierbij moet rekening worden gehouden met de grote uitdagingen waarvoor Hydria de volgende jaren zal komen te staan.

*
* *

comité des usagers de l'eau
comité van watergebruikers
.brussels

ADVIES

Ontwerpbeslissing van Brugel betreffende het oorspronkelijke tariefvoorstel van Hydria voor de reguleringsperiode 2027-2028

Aanvrager	BRUGEL
Aanvraag ontvangen op	28-08-26
Advies aangenomen door het Comité van Watergebruikers op	24-09-26

Comité van Watergebruikers
Bischoffsheimlaan 26 – 1000 Brussel
Tel.: 02 205 68 68 – info@rlbhg.brussels – www.brupartners.brussels/nl/raad-voor-het-leefmilieu

Vooraf

Het **Comité van Watergebruikers** (hierna « het Comité ») heeft op 28 augustus 2026 een adviesaanvraag ontvangen inzake de ontwerpbeslissing van BRUGEL betreffende het oorspronkelijke tariefvoorstel van HYDRIA voor de reguleringsperiode 2027-2028.

De ordonnantie van 20 oktober 2006 tot vaststelling van een kader voor het waterbeleid (hierna ordonnantie « waterkader ») bepaalt immers de tariefmethodologieën die de operatoren moeten hanteren bij het opstellen van hun tariefvoorstel. Overeenkomstig deze ordonnantie heeft BRUGEL een specifieke tariefmethodologie voor de periode 2027-2028 vastgesteld, die met name de procedure voor het indienen en goedkeuren van de tarieven regelt.

In het kader van de procedures inzake de watertarifering verleent de ordonnantie « waterkader » aan BRUGEL de bevoegdheid om de door de operatoren ingediende tariefvoorstellen goed te keuren. HYDRIA heeft haar oorspronkelijke tariefvoorstel op 20 mei 2026 ingediend. Na analyse van dit voorstel en uitwisselingen met HYDRIA werden verschillende versies aan BRUGEL toegezonden, waarbij de laatste versie van het tariefvoorstel op 11 augustus 2026 werd ingediend. Overeenkomstig de bepalingen van de ordonnantie « waterkader » heeft BRUGEL vervolgens een ontwerpbeslissing opgesteld met betrekking tot de analyse van het oorspronkelijke tariefvoorstel van HYDRIA voor de periode 2027-2028 en heeft zij het Comité verzocht om advies.

Het tariefvoorstel voor 2027-2028 past in een context van ingrijpende veranderingen in de Brusselse saneringssector. Het houdt met name rekening met de overdracht van activa aan VIVAQUA op 1 januari 2027, de overname door HYDRIA van de uitbating van het waterzuiveringsstation Noord vanaf maart 2027, en de evolutie van het werkterrein van HYDRIA. In deze context stelt BRUGEL een daling vast van de gereguleerde kosten van HYDRIA met 27,4 miljoen euro tussen 2024 en 2028, in constante euro's, met name als gevolg van de overdracht van activa aan VIVAQUA en het einde van de betaling van de vergoeding voor de uitbating van het waterzuiveringsstation Noord.

In de ontwerpbeslissing van BRUGEL werd aanvankelijk gewezen op een grote onzekerheid met betrekking tot de hoogte en de verwerking van de gewestelijke subsidies voor de jaren 2027 en 2028. Tijdens de uiteenzetting van de ontwerpbeslissing aan het Comité op 11 september 2026 heeft BRUGEL echter aangegeven dat het te weerhouden subsidieniveau zal overeenkomen met het niveau dat HYDRIA heeft voorzien bij het opstellen van haar tariefvoorstel. In deze veronderstelling zou het tarief van HYDRIA in 2027 0,5605 €/m³ bedragen en in 2028 0,7004 €/m³. Deze tarifering betekent een daling ten opzichte van het tarief dat in 2026 van kracht was ((0,7566 €/m^3). Ter vergelijking, het tarief van HYDRIA bedroeg 0,6435 €/m^3 in 2025 en 0,5757 €/m^3 in 2024.

Het **Comité** heeft al verschillende adviezen uitgebracht inzake de tariefvoorstellen die van toepassing zijn op diensten in verband met het watergebruik in het Brussels Gewest:

- Op 19 november 2020, het advies inzake de verzoeken van VIVAQUA en de BMWB tot indexering van hun tarieven op 1 januari 2021 (A-2020-001-CWG);
- Op 4 oktober 2021, het advies inzake de door de wateroperatoren VIVAQUA en BMWB ingediende tariefvoorstellen (A-2021-004-CWG);
- Op 27 januari 2023, het advies inzake het geactualiseerd tariefvoorstel VIVAQUA 2023-2026 (A-2023-001-CWG);

- Op 30 oktober 2024, het advies inzake de ontwerpbeslissing van BRUGEL betreffende de goedkeuring van het geactualiseerde tariefvoorstel van HYDRIA voor de periode 2025-2026 (A-2024-002-CWG);
- Op 4 november 2025, het advies inzake de beslissing van BRUGEL betreffende de tariefmethodologie HYDRIA 2027-2028 (A-2025-003-CWG);
- Op 4 november 2025, het advies inzake de beslissing van BRUGEL betreffende de goedkeuring van het geactualiseerde tariefvoorstel van VIVAQUA voor het jaar 2026 (A-2025-004-CWG);
- Op 4 november 2025, het advies inzake de beslissing van BRUGEL betreffende de tariefmethodologie VIVAQUA 2027-2031 (A-2025-005-CWG).

Advies

1. Algemene beschouwingen

1.1 Analyse van het tariefvoorstel

Het Comité neemt akte van de ontwerpbeslissing van BRUGEL betreffende het tariefvoorstel van HYDRIA voor de periode 2027-2028.

Het Comité merkt op dat de door BRUGEL uitgevoerde analyse besluit tot een aanzienlijke daling van de gereguleerde kosten van HYDRIA over de betreffende periode. Tevens merkt **het Comité** op dat BRUGEL oordeelt dat de door HYDRIA weerhouden kostenhypothesen voldoende onderbouwd zijn.

Het Comité is dan ook verheugd dat deze kostenevolutie kan leiden tot een verlaging van het tarief van HYDRIA ten opzichte van het tarief dat in 2026 van kracht is.

Het Comité neemt akte van de bevestiging die BRUGEL tijdens zijn uiteenzetting aan het Comité heeft gegeven, met name dat het subsidieniveau voor de jaren 2027 en 2028 zal overeenkomen met het niveau dat HYDRIA in haar tariefvoorstel heeft voorzien. Op basis hiervan zou het tarief in 2027 0,5605 €/m³ en in 2028 0,7004 €/m³ moeten bedragen. **Het Comité** is van oordeel dat deze verduidelijking van essentieel belang is om het voorgestelde tarieftraject voor de twee jaren van de reguleringsperiode te kunnen beoordelen.

Het Comité vraagt echter dat het aldus aangekondigde subsidieniveau formeel wordt bevestigd en daadwerkelijk wordt gewaarborgd door de bevoegde overheden. Het subsidieniveau is immers een belangrijke bepalende factor voor het tarief van HYDRIA. Verschillende subsidieniveaus zouden immers aanzienlijke gevolgen hebben voor het tarief dat aan de gebruikers wordt aangerekend.

1.2 Vooruitzichten na 2028

De periode 2027-2028 vormt een overgangsperiode voor HYDRIA. Vanaf 2029 zullen er aanzienlijke investeringen nodig zijn voor wat betreft het waterzuiveringsstation Noord.

Het Comité vraagt de bevoegde overheden dan ook om ruim op tijd na te denken over de financieringsmodaliteiten die na 2028 van toepassing zullen zijn, zodat er voldoende duidelijkheid is omtrent de toekomstige evolutie van de tarieven en om, voor zover mogelijk, aanzienlijke tariefwijzigingen voor de gebruikers te voorkomen.

*

* *